

derne for, at flora og fauna kan bevares og udvikles. Kystområderne fungerer med sine stadige skift i natur- og landskabstyper som helt centrale levesteder og spredningskorridorer for dyre- og plantelivet. Gennem at friholde de åbne kystarealer for omfattende ændringer sikres det, at de væsentlige områder i en bred zone langs kysten bevarer deres vigtige funktion.

Lovforslaget vil have stor betydning for befolkningens rekreative muligheder, idet store kyststrækninger vil kunne bevares til bl.a. disse formål. Offentlighedens adgang til kysten vil ikke alene bevares, men vil blive forbedret, idet loven tilsigter at fremme adgangen til kysterne, hvilket i bebyggede områder kan være vanskeligt.

Det skal dog påpeges, at et øget rekreativt pres på kystområderne øger muligheden for en negativ påvirkning af flora og fauna på særligt udsatte steder. For at imødegå dette kan der kræves en særlig indsats i form af øget information og genopretning m.m. Det skal dog understreges, at den samlede virkning på flora og fauna, jf. ovenfor, anses for overvejende positiv.

Styrkelsen af det planlægningsmæssige grundlag, herunder kravet om en løbende revurdering af planer i kystnærhedszonen kombineret med, at ministeren skal følge udviklingen, vil give en forbedret mulighed for at vurdere udviklingen i kystområderne.

#### *Erhvervsmæssige konsekvensvurderinger af forslag til lov om ændring af lov om naturbeskyttelse*

Forslaget om udvidelse af beskyttelseslinierne medfører ikke indgreb i eksisterende forhold, idet formålet er en fastholdelse af den nuværende tilstand.

Udvidelsen af beskyttelseslinierne medfører derimod, at der i området fra kysten og 300 m ind i landet som udgangspunkt vil være forbud mod såvel nyt byggeri som anlæg. Selvom der således ikke vil være mulighed for etablering af nye erhverv i området, vil disses behov for nyanlæg kunne tilgodeses i kystnærhedszonen bag 300 m linien, forudsat en planlægningsmæssig eller funktionel begrundelse for denne lokalisering er tilstede.

Erhverv, som er afhængige af umiddelbar kystnærhed, er allerede reguleret af den eksisterende 100 m-linie.

Der vil i 300 m-zonen ligeledes være forbud mod tilbygning til eksisterende byggeri, idet det dog er forudsat, at der ved administration af dispensationsbeføjelsen åbnes mulighed for, at eksisterende erhverv kan tilpasse sig udviklingen i rimeligt omfang.

Det skønnes, at kun ganske få erhvervsvirksomheder konkret vil blive berørt af de ovennævnte virkninger, idet langt størsteparten vil være beliggende i de områder, som vil blive undtaget fra beskyttelseslinierne ved Strandbeskyttelseskommissionens gennemgang.

Hertil kommer, at nyetablering i forvejen er reguleret af planlovens landzonebestemmelser, som er administreret restriktivt med hensyn til nyetablering i kystnærhedszonen, ligesom kystcirkulæret har henvist nye erhverv, som ikke har haft en særlig begrundelse for kystnær lokalisering, til arealer udenfor kystnærhedszonen.

På små øer forudsættes den udvidede strandbeskyttelseslinie administreret relativt mere liberalt, når forholdene og hensynet til øernes erhvervsmæssige udvikling kræver det.

De erhvervsmæssige økonomiske konsekvenser for hele erhvervssektoren skønnes på baggrund af ovenstående ikke at kunne anses for væsentlige.

Lovforslaget har imidlertid en uensartet virkning i de forskellige dele af erhvervslivet. Områder, hvor konsekvenserne afviger fra gennemsnittet, som her beskrevet, vil være turisterhvervet og jordbrugserhvervene.

#### *Turisterhvervet*

Bestemmelsen om udvidelse af strandbeskyttelseslinien og klitfredningslinien vil forhindre såvel nyetablering som udbygning af eksisterende ferie/fritidsanlæg m.v. Dette gælder dog ikke i fastlagte sommerhusområder, som er undtaget fra den udvidede strandbeskyttelseslinie og klitfredningslinie.

De eksisterende ferie/fritidsanlæg, der ligger i de åbne kystområder, vil således fremover være omfattet af forbudsbestemmelsen.

Der er dog, som nævnt ovenfor, stadig åbnet mulighed for, at dispensation vil kunne gives i det omfang, der er tale om eksisterende ferie- og fritidsanlægs nødvendige og arealmæssigt begrænsede ønsker om tilpasning til udviklingen.

Det forudsættes endvidere, at der i overensstemmelse med hidtidig praksis vil blive tilladt opsat oplysningstavler, skilte, toiletbygninger og andre beskudne opholdsfaciliteter til brug for friluftslivet og turismen.

Endelig er en friholdelse af kystområderne i stigende omfang af betydning for tiltrækning af turister. Disse uberørte kystområder anses for en af de væsentligste landskabelige attraktioner i dansk turisme. Opretholdelse af store, åbne kyststrækninger er således grundlaget for en kvalitetsturisme til understøttelse af den lokale økonomi, beskæftigelse og serviceforsyning.