

Lovforslag nr. L 177. Fremsat den 20. januar 1994 af miljøministeren (Svend Auken)

Forslag

til

Lov om ændring af lov om planlægning

(Sikkerhedsstillelse i forbindelse med overførelse af areal til byzone)

§ 1

I lov om planlægning, jf. lovbekendtgørelse nr. 383 af 14. juni 1993 foretages følgende ændring:

I § 13 indsættes efter stk. 3 som nyt stykke:

»Stk. 4. Når et areal ønskes overført fra landzone til byzone med henblik på udførelse af et bygge- eller anlægsarbejde, kan kommunalbestyrelsen forlange, at ejeren af arealet stiller en af kommunen godkendt sikkerhed for, at kommunen, hvis arbejdet ikke udføres,

kan få dækket udgifterne til tilvejebringelse af lokalplan og kommuneplantillæg samt udgifterne ved kommunens overtagelse af arealet efter § 8 i lov om frigørelsesafgift af fast ejendom m.v. Udgifterne til lokalplanarbejdet kan kræves betalt, hvis bygge- eller anlægsarbejdet ikke er påbegyndt inden 4 år efter at arealet er overført til byzone.«

Stk. 4 og 5 bliver herefter stk. 5 og 6.

§ 2

Loven træder i kraft dagen efter bekendtgørelsen i Lovtidende.