

5. § 7 affattes således:

»§ 7. En landbrugsejendom skal opretholdes som selvstændigt brug og holdes forsynet med en passende beboelsesbygning, hvorfra jorderne drives af beboerne, jf. dog § 8, stk. 4 og 6, § 9, stk. 1 og 2, og § 10.

*Stk. 2.* Ejendommen skal drives på forsvarlig måde under hensyn til de erhvervsmæssige udnyttelsesmuligheder, husdyrsundhedsmæssige forhold samt til natur og miljø.

*Stk. 3.* Transport af husdyrgødning ud over en vejafstand på 10 km fra produktionsanlægget kan kun finde sted efter regler, der fastsættes af landbrugsministeren.

*Stk. 4.* Den, der som ejer eller forpagter driver ejendommen, eller som bestyrer varetager ejendommens drift for ejerens eller forpagterens regning, skal have fast bopæl på ejendommen, jf. § 18 b. Ejeren skal selv have fast bopæl på ejendommen og selv drive ejendommen i det omfang, dette følger af betingelserne for enhvervelsen.

*Stk. 5.* Landbrugsministeren kan fastsætte regler for landbrugsejendommens forsvarlige drift, herunder om

- 1) maksimum for dyrehold på den enkelte ejendom,
- 2) krav til andel af egen jord for bedrifter med husdyrhold,
- 3) jordens dyrkningsmæssige anvendelse med henblik på at beskytte vandløb, søer og havet samt grundvandet og jorden mod forurening med næringsstoffer,
- 4) opførelse af nye bygninger og anlæg på en landbrugsejendom, og
- 5) størrelse, beliggenhed og karakter af den bolig, hvorfra bopælskravet skal opfyldes.

*Stk. 6.* Hvor særlige grunde taler for det, kan landbrugsministeren fravige stk. 1, 3 og 4.

§ 7. En landbrugsejendom skal opretholdes som selvstændigt brug og holdes forsynet med en passende beboelsesbygning, hvorfra jorderne drives af beboerne, jf. dog § 8, stk. 4 og 6, § 9, stk. 1 og 2, og § 10. Ejendommen skal drives på forsvarlig erhvervsmæssig måde. Landbrugsministeren fastsætter efter forhandling med landbrugsorganisationerne regler for landbrugsejendommens forsvarlige erhvervsmæssige drift.

*Stk. 2.* Den, der som ejer eller forpagter driver ejendommen eller som bestyrer varetager ejendommens drift for ejerens eller forpagterens regning, skal have fast bopæl på ejen-

dommen, jf. § 18 b. Ejeren skal selv have fast bopæl på ejendommen og selv drive ejendommen i det omfang, dette følger af betingelserne for erhvervelsen.

*Stk. 3.* Hvor særlige grunde taler for det, kan landbrugsministeren fravige stk. 1 og 2. En sådan dispensation kan bl.a. betinges af, at ejendommen eller ejendommens jorder bortforpagtes for en periode, normalt ikke under 8 år.

6. I § 7 b udgår »hønseri, kyllingefarm, anderi,« og »svinefarm,«.

§ 7 b. Kravet i § 7 om, at en landbrugsejendom skal udnyttes på forsvarlig erhvervsmæssig måde, er ikke til hinder for, at der på en landbrugsejendom drives hønseri, kyllingefarm, anderi, pelsdyrfarm, svinefarm, hestestutteri, biavl, dambrug, ålebrug el. lign., såfremt sådan virksomhed indgår som et led i ejendommens jordbrugsmæssige udnyttelse.

7. I § 8, stk. 4, indsættes efter 1. punktum:

»Der kan dog kun fraskilles bygninger på én af de samdrevede ejendomme.«

§ 8. ---

*Stk. 4.* Uanset bestemmelsen i § 7, stk. 1, kan bygningerne på en landbrugsejendom fraskilles uden krav om opførelse af ny beboelse, hvis ejendommen ejes og drives lovligt sammen med en anden landbrugsejendom med beboelsesbygning. Efter fraskillelsen må der ikke uden landbrugsministerens tilladelse opføres nye bygninger på ejendommen, og den skal ejes og drives lovligt sammen med en landbrugsejendom med beboelsesbygning. Ved ejerskifte skal ejendommen afhændes til sammenlægning eller til samdrift med en landbrugsejendom med beboelsesbygning.

*Stk. 5.* ---

8. § 11, stk. 2, affattes således:

»*Stk. 2.* Forpagtning af en landbrugsejendom i dens helhed kan endvidere ske uden landbrugsministerens tilladelse, hvis forpagtningen sker til et fællesskab, der opfylder betingelserne i § 18 a, stk. 1-3, eller til et selskab, der opfylder betingelserne i § 20, stk. 1. Er forpagteren i forvejen ejer eller forpagter af en anden landbrugsejendom, skal betingelserne i