

Lovforslag nr. L 171. Fremsat den 19. januar 1994 af landbrugsministeren (Bjørn Westh)

Forslag

til

Lov om ændring af lov om landbrugsejendomme

§ 1

I lov om landbrugsejendomme, jf. lovbekendtgørelse nr. 504 af 17. juli 1989 som ændret ved § 15 i lov nr. 138 af 7. marts 1990 og lov nr. 1106 af 22. december 1993 om ophørssøtte til jordbrugere, foretages følgende ændringer:

1. § 1, stk. 3, ændres »vejledende retningslinier« til: »regler«, og i nr. 2 indsættes efter »erhvervelse«: »og forpagtning«. I § 1, stk. 5, udgår »retningslinier og«.

2. I § 2, stk. 2, udgår 2. og 3. punktum, og der indsættes som nyt stk. 3 og 4:

»Stk. 3. Landbrugsministeren lader på grundlag af den seneste vurdering til ejendomsværdi og grundværdi foretage notering af landbrugspligt på arealer, der uden at være omfattet af noteringen i matriklen, er vurderet under ejendommen. Der ses dog bort fra arealer, der er tilladt fraskilt ejendommen inden for de seneste 5 år.

Stk. 4. Landbrugsministeren kan fravige reglerne i stk. 3, når særlige forhold taler for det.«

3. I § 4, stk. 1, nr. 2, ændres »normalt ikke overstiger 2000 m²« til: »ikke overstiger 5000 m²«.

4. I § 5 ændres »§ 13, stk. 6« til: »§ 13, stk. 8«.

5. § 7 affattes således:

»§ 7. En landbrugsejendom skal opretholdes som selvstændigt brug og holdes forsynet med en passende beboelsesbygning, hvorfra

jorderne drives af beboerne, jf. dog § 8, stk. 4 og 6, § 9, stk. 1 og 2, og § 10.

Stk. 2. Ejendommen skal drives på forsvarlig måde under hensyn til de erhvervsmæssige udnyttelsesmuligheder, husdyrsundhedsmæssige forhold samt til natur og miljø.

Stk. 3. Transport af husdyrgødning ud over en vejafstand på 10 km fra produktionsanlægget kan kun finde sted efter regler, der fastsættes af landbrugsministeren.

Stk. 4. Den, der som ejer eller forpagter driver ejendommen, eller som bestyrer varetager ejendommens drift for ejerens eller forpagterens regning, skal have fast bopæl på ejendommen, jf. § 18 b. Ejeren skal selv have fast bopæl på ejendommen og selv drive ejendommen i det omfang, dette følger af betingelserne for enhvervelsen.

Stk. 5. Landbrugsministeren kan fastsætte regler for landbrugsejendommens forsvarlige drift, herunder om

- 1) maksimum for dyrehold på den enkelte ejendom,
- 2) krav til andel af egen jord for bedrifter med husdyrhold,
- 3) jordens dyrkningsmæssige anvendelse med henblik på at beskytte vandløb, søer og havet samt grundvandet og jorden mod forurening med næringsstoffer,
- 4) opførelse af nye bygninger og anlæg på en landbrugsejendom, og
- 5) størrelse, beliggenhed og karakter af den bolig, hvorfra bopælskravet skal opfyldes.

Stk. 6. Hvor særlige grunde taler for det, kan landbrugsministeren fravige stk. 1, 3 og 4.