

## F. t. l. vedr. beskatning af faste ejendomme

over forslaget, og forslaget blev dermed aldrig færdigbehandlet.

Forslagsstillerne er af den opfattelse, at et forslag om ophævelse af ejendomsskat på jord, der anvendes til erhvervsmæssige formål, fortjener at blive færdigbehandlet i Folketinget.

Den nuværende regering har i den relativt korte periode, den har siddet, fået gennemført adskillige reformer. Forslagsstillerne savner forslag om, hvordan erhvervslivet lettes for og ikke blokkes for omkostninger, så tilværelsen for vore vareproducerende erhverv bliver bedre.

*Bemærkninger til lovforslagets enkelte bestemmelser**Til § 1*

Med denne bestemmelse indsættes i § 1 tre nye bestemmelser, hvorved kommunernes adgang til at pålægge grundskyld af erhvervsejendommers grundværdi efter fradrag for forbedringer afskaffes med virkning fra og med skatteåret 1994. Bestemmelsen gælder tillige amtskommunerne.

I stk. 3 fastsættes, at der af ejendomme, der efter vurderingsrådets bestemmelse må anses for benyttet til erhvervsmæssige formål, ikke svares kommunal grundskyld.

Erhvervsejendomme omfatter ejendomme, der anvendes erhvervsmæssigt til kontor, forretning, hotel, fabrik, værksted og i lignende øjemed, samt ejendomme, der anvendes erhvervsmæssigt til landbrug, skovbrug, gartneri, planteskole eller frugtplantage bortset fra de afgiftspligtige grundværdier, der særskilt er fastsat for stuehuse med tilhørende grund og have.

Ubebyggede ejendomme bortset fra ubebyggede landbrugsarealer omfattes ikke af denne bestemmelse uanset den planlagte anvendelse.

I stk. 4 fastsættes, at hvis kun en del af en ejendom anvendes til erhvervsmæssige formål, omfatter afskaffelse af grundskylden alene den del af grundværdien, der kan henføres til dette formål.

I stk. 5 fastsættes, at hvis en ejendom som følge af ændring i anvendelsen overgår til eller ophører med at skulle svare grundskyld efter bestemmelserne i stk. 3 og 4, sker dette med udgangen af det kvartal, hvori ændringen efter vurderingsrådets bestemmelse anses at have fundet sted.

*Til § 2*

De foreslåede ændringer i ejendomsbeskatningen skal have virkning fra og med skatteåret 1994.

Forslagsstillerne er dog åbne over for et senere ikrafttrædelsestidspunkt, f.eks. 1. juli 1994, såfremt det praktisk ikke kan lade sig gøre 1. januar 1994.