

munale styrelseslov afspejlet partiernes styrke i amtsråd m.v. Oppositionspartier er således ikke blevet udelukket fra besættelse af vurderingsformands hverv. Denne praksis forudsættes opretholdt også ved indstilling af vurderingsmænd.

Der stilles ikke generelle krav til lægmænd (udover en beskrivelse af kvalifikationer ved indstilling). Der vil dog være et krav til lægmænd om at deltage i uddannelse.

Sekretariatsbistand til vurderingsmyndigheden

Sagsbehandlingen ved vurderingen af enkeltejendomme -bortset fra besigtigelser - foretages af det kommunale vurderingssekretariat på vurderingsrådets ansvar og i dets navn på grundlag af de maskinelle forslag og de af vurderingsrådet godkendte niveauer og principper. Vurderingssekretariatet kan kun sammen med vurderingsrådet eller et medlem af vurderingsrådet deltage i besigtigelser.

Vurderingssekretariatet varetager iøvrigt alle under et sekretariat hørende opgaver, herunder oplæg vedrørende områder, niveauer m.v.

Det må forventes, at en stigning i andelen af de ejendomme, der kan vurderes efter forslagsmodel vil lette arbejdet med vurderingerne.

Den foreslåede ordning med årlige vurderinger vil på nogle områder stille større krav til de kommunale sekretariater i forbindelse med den forøgede sagsmængde, men vil samtidig betyde mulighed for en senere smidig og ensartet arbejdstilrettelæggelse.

Klageinstans

Som første klageinstans opretholdes regionale skyldråd, der normalt dækker flere kommuner.

Det er tanken at opretholde den nuværende ordning, hvorefter der er 27 skyldråd, som 20 regioner yder sekretariatsbistand til.

Skyldrådene er i dag både klageinstans, tilsynsmyndighed overfor vurderingsrådene og revisionsmyndighed.

Tilsynsfunktionen og revisionsbeføjelsen vil ligesom det gælder for indkomstområdet i fremtiden være hos Ligningsrådet. I praksis vil det blive den lokale told- og skatteregion der vil komme til at udøve disse beføjelser på ligningsrådets vegne. Det bemærkes, at revisionsbeføjelsen overvejende vedrører spørgsmål af mere teknisk art.

Det enkelte skyldråd foreslås ligesom idag sammensat af alle skyldkredsens vurderingsformænd.

Hvis antallet af klagesager reduceres væsentligt som følge af overgangen til årlige vurderinger har skatteministeren dog mulighed for at bestemme, at skyldrådet skal bestå af færre vurderingsformænd.

Sagsbehandlingsreglerne strammes op således, at vurderingsformænd ikke kan deltage i behandlingen af klagesager, som vurderingsformanden tidligere har deltaget i behandlingen af i vurderingsrådet. Når en klage over en vurderingsformands afgørelse behandles, deltager den pågældende vurderingsformand allerede efter gældende regler ikke i afstemningen.

Efter forslaget skal told- og skatteregionen fortsat yde sekretariatsbistand til skyldrådet. I dag varetager som nævnt 20 af de 31 regioner i forvejen denne sekretariatsopgave.

Særlige overgangsregler

Det foreslås, for at sikre en optimal betjening af borgerne og især for at undgå ressourceproblemer i forbindelse med klagebehandlingen i de første år efter overgangen til de nye regler, at skyldrådet i 1996 som hidtil består af alle skyldkredsens vurderingsformænd. Endvidere foreslås, at tidsfristerne for vurderingen i overgangsåret forskydes, således at alle ejendomme, der ikke er forslagsmodeller for, kan blive gennemgået.

Endvidere foreslås det som overfor nævnt for at lette afviklingen af klagesagerne ved overgangen til årlige vurderinger at starte »blødt« med en overgangsperiode på to år før overgang til årlige vurderinger.

Udnævnelsen af vurderingsformænd, vurderingsmænd og skyldrådsformænd skal følge den kommunale valgperiode således, at funktionsperioden starter den 1. maj i det år, hvor den kommunale valgperiode starter. For perioden frem til den 1. maj 1998 vil det således være nødvendigt at foretage udnævnelser med en funktionsperiode, der er mindre end 4 år.

Efter de gældende regler er det muligt både at være medlem af et skatteankenævn og et vurderingsråd. Det foreslås, at det i fremtiden ikke længere skal være muligt at være medlem af begge disse organer. For de personer, der ved lovens ikrafttræden er medlem af begge organer er det dog muligt i en overgangsperiode frem til den 1. maj 1998 at være medlem af begge organer.