

## Bemærkninger til lovforslaget

### Bemærkninger til lovforslaget

Lovforslaget er en del af aftalen om udmøntningen af satsreguleringspuljen for 1994.

Forslaget ændrer den lejeværdi-procentsats, som anvendes af ejere, som er fyldt 67 år. Det foreslås, at procentsatsen ved beregning af lejeværdien nedsæt-

tes fra 1,2 procent til 1,1 procent for indkomståret 1994 og til 1,0 pct. fra og med indkomståret 1995.

### Provenumæssige konsekvenser

De provenumæssige konsekvenser ved den foreslåede sænkning af lejeværdisatsen for personer over 67 år er vist i nedenstående oversigt.

Lejeværdisats	Pct.	Provenutab Indkomstår	
		I alt	Heraf kommunerne
		Mill. kr.	Mill. kr.
1994 .....	1,1	50	35
1995 .....	1,0	100	70

For finansåret 1994 skønnes provenutabet til ca. 40 mill. kr.

Det anslås, at lovforslaget vil medføre, at ca. 270.000 pensionister vil få en lavere lejeværdi.

Nedenfor er vist eksempler på virkningen af lejeværdinedsættelsen for pensionister i ejerbolig med en ejendomsværdi på hhv. 400.000 kr. og 800.000 kr. i en gennemsnitskommune.

	1994		1995	
	Kr.		Kr.	
Ejendomsværdi .....	400.000	800.000	400.000	800.000
Ændring i overskud af ejerbolig .....	÷ 400	÷ 800	÷ 800	÷ 1.600
Skattelettelse .....	180	360	345	690

### Administrative konsekvenser

Lovforslaget skønnes at medføre engangsudgifter på ca. 1 mill.kr. til ændrede forskudsopgørelser.

Ligningsloven er senest ændret ved lov nr. 485 af 30. juni 1993, jf. Folketingstidende 1992-93 sp. 9148, 9378, 11235, 11683; tillæg A, sp. 9489; tillæg B, sp.2421, 3217; tillæg C, sp. 1609.