

Lovforslag nr. L 31. Fremsat den 13. oktober 1993 af indenrigsministeren (Birte Weiss)

Forslag

til

Lov om ændring af lov om lån til betaling af ejendomsskatter og om ændring af ligningsloven

(Rykning ved låneomlægning)

§ 1

I lov om lån til betaling af ejendomsskatter og om ændring af ligningsloven, jf. lovbekendtgørelse nr. 576 af 28. august 1987, som ændret ved § 9 i lov nr. 192 af 29. marts 1989 og lov nr. 337 af 6. juni 1991, foretages følgende ændringer:

1. § 1, stk. 4, affattes således:

»Stk. 4. Kommunalbestyrelsen kan dog i særlige tilfælde fravige betingelsen om, at ejeren eller dennes ægtefælle er fyldt 65 år eller får udbetalt pension efter lov om social pension eller lov om delpension eller modtager efterløn, jf. stk. 2, nr. 1.«

2. I § 4 indsættes efter stk. 3 som nyt stykke:

»Stk. 4. Kommunalbestyrelsen skal tillade, at et skadesløsbrev eller et ejerpantebrev, der er tinglyst på ejendommen i medfør af § 4, rykker tilbage for lån, som senere ydes efter reglerne i realkreditloven, når lånet optages til indfrielse af lån, der hidtil har haft sikkerhed i ejendommen forud for skadesløsbrevet eller ejerpantebrevet. Det nye lån må dog ikke overstige restgælden på hidtidige lån med tillæg af omkostninger ved låneomlægningen. Det nye låns løbetid og afdragsprofil skal endvidere være uændret i forhold til hidtidige låns. Dog kan den faktiske løbetid på det nye lån forlænges til den nærmeste standardløbetid for obligationsserier.«

Stk. 4-5 bliver herefter stk. 5-6.

§ 2

Loven træder i kraft dagen efter bekendtgørelsen i Lovtidende.