

*Til § 3*

De frigjorte arealer omfatter arealer, der afhændes eller bortforpagtes efter § 2, stk. 1, nr. 3 og § 2, stk. 2. Tilforpagtede arealer, der opsiges ved ophøret, indgår kun i det frigjorte areal i det omfang, de ønskes medregnet ved opgørelsen af ophørsstøtten.

Overtagelse af frigjorte arealer skal ske under iagttagelse af gældende lovgivning. Den jordbruger, der overtager frigjorte arealer, er i loven benævnt overtager.

Reglerne om opfyldelse af uddannelseskra­vet fast­­sættes i overensstemmelse med de tilsvarende regler efter lov om støtte til jordbrugets strukturudvikling og til økologisk jordbrug m.v. Overtager skal, hvis bedriften anvendes til landbrug, have det grønne bevis eller, hvis bedriften anvendes til gartneri, have en tilsvarende uddannelse inden for gartneri. For overtager født før 1958 vil kravet dog kunne opfyldes, hvis det skønnes, at overtager er i besiddelse af de fornødne faglige kvalifikationer.

Det er hensigten, at landbrugsministeren fastsætter nærmere regler om jordbrug som hovederhverv i overensstemmelse med de tilsvarende regler efter lov om støtte til jordbrugets strukturudvikling og til økologisk jordbrug m.v.

Landbrugsministeren kan fastsætte regler om, at der i enkelte år kan dispenseres fra kravet om jordbrug som hovederhverv, når særlige omstændigheder taler herfor. Timekravet skal dog være opfyldt i de enkelte år.

Forordningens krav, om at overtagers bedrift skal blive større ved overtagelsen, foreslås gennemført ved, at overtagers bedrift efter overtagelsen skal være udvidet med mindst 10 ha.

Udvidelsen af overtagers bedrift kan ske ved,

- 1) at ansøgers bedrift overtages og udvides med mindst 10 ha, eller
- 2) at overtagers egen bedrift udvides med mindst 10 ha frigjort areal.

Det er hensigten at fastsætte regler om, at overtagers bedrift kan udvides med mindre end 10 ha, hvis det samlede frigjorte areal fra ansøgers bedrift er mindre end 10 ha.

Forordningens krav, om at overtagers bedrift efter overtagelsen skal blive økonomisk mere bæredygtig, foreslås gennemført ved, at bedriften efter overtagelsen skal have en jordbrugsmæssig produktion, der kræver en årlig arbejdsindsats af overtager på mindst en årsarbejdsenhed.

Arbejdsindsatsen skal opgøres ud fra normtimer. I 1994 udgør en årsarbejdsenhed 1665 normtimer.

Hvis de frigjorte arealer efter overtagelsen indgår i bedrifter, der drives af flere personer i fællesskab,

kan landbrugsministeren fastsætte nærmere regler om opfyldelsen af betingelserne i stk. 1 og 2.

*Til § 4*

Inden for de bevillingsmæssige rammer for jordfordelingsarbejde er det hensigten, at frigjorte arealer skal kunne afhændes som led i en jordfordeling. Det er endvidere hensigten, at frigjorte arealer skal kunne afhændes til et direktorat under landbrugsministeren inden for de givne bevillingsmæssige rammer eller til en af landbrugsministeren godkendt institution, der har til formål at opkøbe landbrugsarealer til videreafhændelse i forbindelse med jordfordeling. Direktoratet eller institutionen skal forpligte sig til at videreoverdrage de frigjorte arealer til jordbrugere, der opfylder betingelserne, samt at lade arealerne dyrke jordbrugsmæssigt eventuelt ved bortforpagtning indtil videreafhændelse kan finde sted.

Jordbrugsdirektoratets køb af jord efter jordkøbsloven vil kunne omfattes af denne bestemmelse. Den Sønderjyske Jordfond kan betragtes som en institution efter stk. 2.

Landbrugsministeren fastsætter nærmere regler om betingelser for frigjorte arealer, der indgår i en jordfordeling. Det er herunder hensigten at fastsætte regler om, at de på de frigjorte arealer hvilende forpligtelser kan overføres til arealer af tilsvarende størrelse på bedrifter, der indgår i jordfordelingen. Endvidere er det hensigten at fastsætte regler om, at bestemmelsen i § 3, stk. 2, nr. 1, kan anses for opfyldt, hvis bedrifter, der ved jordfordeling suppleres med frigjorte arealer, tilsammen udvides med mindst 10 ha.

Der henvises i øvrigt til Forslag til Lov om ændring af lov om jordfordeling mellem landejendomme.

*Til § 5*

Overdragelse til anvendelse uden for landbrug og gartneri kan kun ske i det omfang, der ikke kan findes overtager efter §§ 3 og 4.

Det er ikke hensigten, at der vil kunne ske ophævelse af landbrugspligten i videre omfang end efter gældende lovgivning.

*Til § 6*

Frigjorte arealer, der anvendes efter reglerne i stk. 1, skal dyrkes af overtager.

Ved jordbrugsmæssig dyrkning forstås i denne lov, at arealerne dyrkes i overensstemmelse med reglerne efter § 7a, stk. 1 og § 7b, i lov om landbrugs­ejendomme.