

Bemærkninger til lovforslaget

Almindelige bemærkninger

Loven om statstilskud til forbedringsarbejder m.v. i helårsboliger og fritidsboliger trådte i kraft den 1. juli 1991 med en løbetid på 2 år. Pr. 1. januar 1993 blev loven ændret, idet tilskudsordningen herved dels blev udvidet dels blev permanent. Ved lovændringen pr. 1. juli 1993 blev tilskudsmulighederne yderligere udvidede.

Forslaget indebærer, at den i loven fastsatte tilskudsramme af administrative grunde erstattes med en bemyndigelse for boligministeren til at yde tilskud indenfor beløbsrammer, som fastsættes på de årlige bevillingslove.

Forslaget indebærer endvidere, at der gives udvidede tilskudsmuligheder vedrørende installation af forbrugsmålere.

Som følge af de øgede vand- og energiafgifter i forbindelse med skattereformen, der træder i kraft den 1. januar 1994, samt med henblik på at fremme anvendelsen af forbrugsmålere, herunder individuelle forbrugsmålere, baseret på frivillighed foreslås det, at muligheden for at yde tilskud hertil udvides, således at tilskud kan ydes til målerens anskaffelsespris og til materialeudgifter i tilknytning til installationen.

Tilskuddet foreslås ydet ud over det eksisterende maksimum på 10.000 kr.

Det bemærkes, at denne udvidelse af lovens anvendelsesområde reelt betyder en fravigelse af lovens hidtidige princip om, at der alene kan ydes tilskud til løn- og avancerdelen vedrørende arbejder omfattet af positivlisten.

Der foreslås herudover en udvidelse af lovens anvendelsesområde til at omfatte klubværelser, d.v.s. værelser med selvstændig postadresse, med fast køgeinstallation eller med fælleskøkken, således at disse boliger vil kunne modtage tilskud på lige fod med helårsboliger.

Endvidere foreslås det, at ordningen effektiviseres gennem stramning af gennemførelsesfristen fra 9 til 6 måneder vedrørende tilskudsberettigede arbejder, der gennemføres som enkeltsager. Herved kan ufor-

brugte, reserverede tilskudsmidler aktiveres hurtigere.

Endelig foreslås, at det i loven fastsættes, at boligministeren kan fastsætte nærmere regler for den kommunale revision af tilskudsudbetalingerne af hensyn til en koordineret og mere ensartet administration af loven i kommunerne.

Det er endvidere hensigten, at de i medfør af loven fastsatte bestemmelser om tilskud til bygninger, der er optaget i det seneste cirkulære om fonde, foreninger, stiftelser, institutioner m.v. i henhold til ligningslovens § 8 A vil blive lempet, således at institutioner m.v., hvor ejeren er optaget på denne liste samt underafdelinger af hovedorganisationer optaget på listen vil kunne opnå tilskud i henhold til loven.

Herudover er det hensigten, at der i bekendtgørelsen til loven fastsættes bestemmelser om, at rabatter o.lign. på lige fod med forsikringsdækning skal fratrækkes i beregningsgrundlaget, inden støtten udmåles.

Endelig vil det i bekendtgørelsen blive præciseret, at der ikke kan ydes tilskud til arbejds løn og avance vedrørende fremstilling af materialer og komponenter, herunder fremstilling af vinduer, døre, køkkener m.v. Begrundelsen for denne præcisering er, at dette spørgsmål har givet anledning til problemer af voksende karakter i kommunerne.

Miljø- og erhvervsmæssige konsekvenser

Efter forslaget udvides mulighederne for at opnå tilskud til installation af forbrugsmålere, hvilket vil have positive miljø- og ressourcemæssige konsekvenser, da erfaringerne viser, at det individuelle vand- og energiforbrug ved opsætning af målere nedsættes.

Tilskuddet til installation af forbrugsmålere omfatter såvel arbejds løn og avance som materialeudgifter med en samlet tilskudsprocent på 50. Udvidelsen, der således omfatter tilskud til selve materialeudgiften, vil medføre en marginal negativ beskæftigelseseffekt i forhold til den eksisterende ordning.