

## Bemærkninger til lovforslaget

### *Almindelige bemærkninger*

#### *1. Baggrund for lovforslaget*

Danmark skal inden 1. januar 1994 implementere Rådets direktiv 92/121/EØF af 21. december 1992 om overvågning af og kontrol med kreditinstitutters store engagementer. Ved ændringsforslaget implementeres dette direktiv.

Formålet med lovforslaget er at sikre, at realkreditinstitutter har en vis risikospredning ved at begrænse, hvor store engagementer kan være i forhold til den ansvarlige kapital.

Industriministeren har endvidere fremsat forslag til ændring af lov om bank- og sparekasser, der implementerer direktivet om store engagementer.

#### *2. Gældende ret*

Realkreditloven har ikke hidtil indeholdt bestemmelser om grænser for, hvor store engagementer kan være i forhold til den ansvarlige kapital. Der har dog været indarbejdet bestemmelser i de enkelte institutters vedtægter og forretningsgange, der foreskriver, at direktionen ikke uden bestyrelsens samtykke kan bevilge et engagement med en enkelt kunde eller indbyrdes forbundne kunder udover et vist maksimumsbeløb.

#### *3. Hovedpunkter i lovforslaget*

Ifølge lovforslaget må et realkreditinstituts engagement med en enkelt kunde eller gruppe af indbyrdes forbundne kunder, ikke overstige 25 pct. af instituttets ansvarlige kapital.

Alle store engagementer, dvs. engagementer, der udgør 10 pct. eller mere af den ansvarlige kapital, skal indberettes til Finanstilsynet hvert kvartal. Det samlede beløb af et realkreditinstituts store engagementer, må ikke overstige 800 pct. af instituttets ansvarlige kapital.

Ifølge lovforslaget bemyndiges boligministeren og dermed Finanstilsynet til at fastsætte bestemmelser om, hvilke elementer, der skal medregnes ved opgørelsen af et engagement samt hvilke særligt sikre krav, der kan ses bort fra ved beregningen af de øvre

engagementsgrænser samt om indberetning af store engagementer. Med hjemmel heri vil tilsynet udstede en bekendtgørelse om realkreditinstitutters store engagementer, hvori ovennævnte bestemmelser uddybes.

Lovforslaget indeholder tillige hjemmel til at straffe overtrædelser af de i dette lovforslag fastsatte bestemmelser om indberetning og øvre engagementsgrænser.

Endelig indeholder lovforslaget en overgangsordning, der tillader institutterne at videreføre engagementer, der er indgået på baggrund af en bindende aftale, indtil forfaldstidspunktet.

#### *4. Administrative og økonomiske konsekvenser*

Lovforslaget forventes ikke at få væsentlige administrative eller statsfinansielle konsekvenser.

#### *5. Miljømæssige konsekvenser*

Forslaget medfører ikke miljømæssige konsekvenser.

#### *6. Erhvervsøkonomiske konsekvenser*

Generelt har forslaget ingen direkte økonomiske konsekvenser for realkreditinstitutterne. I realkreditsektoren har der typisk været en større spredning af engagementerne end i pengeinstitutsektoren. Derfor vil dette forslag om begrænsning af omfanget af store engagementer ikke have samme effekt som for pengeinstitutterne.

### *Bemærkninger til de enkelte bestemmelser*

#### *Til nr. 1*

Ændringen er en konsekvens af lov nr. 932 af 27. december 1991, hvor § 86, stk. 4, blev ophævet og erstattet af § 59.

#### *Til nr. 2*

Efter den gældende § 63 skal boligministeren (Finanstilsynet) alene godkende erhvervelse af værdipapirer udstedt af og ejerandele i de pågældende virksomheder. Forslaget indebærer en udvidelse af