

Garantiprocenten for banklånet er herefter
 $0,8 * (15.000 + 10.000)/50.000 - 0,4 * 10.000/50.000 = 32 \text{ pct.}$

Garantiprocenten for realkreditlånet er

$0,8 * 15.000/50.000 - 0,4 * 5.000/50.000 = 20 \text{ pct.}$

Garantien omfatter tillige forfaldne, ikke-betalte terminsydelser på de optagne lån. Dækningen udgør samme procentsats som for de konstaterede tab. Beregningen af garantiprocenten efter stk. 5 påvirkes ikke af eventuelt forfaldne, ikke-betalte afdrag i terminsydelsen.

Bemyndigelsen i stk. 9 til at fastsætte regler om hvilket byggeri, der kan betragtes som forsøgsbyggeri og hvilke skoler, der er omfattet af ordningen, tænkes benyttet til at fastsætte regler om hvilke krav til nyskabelser inden for det miljømæssige, energimæssige mv. område, der skal stilles til et forsøgsbyggeri, for at dette kan blive omfattet af ordningen.

For så vidt angår reglerne om hvilke skoler, der kan blive omfattet af ordningen, vil boligministeren i samarbejde med undervisningsministeren fastsætte regler herom. Det er dog tanken, at både frie grundskoler og frie kostskoler skal være omfattet af ordningen. Det er endvidere tanken at fastsætte regler om hvilke krav, der kan stilles til dokumentationen af udgifterne til nybyggeriet og de udførte arbejder samt regler om administration af ordningen, herunder ventelister m.v.

Til § 2

Det foreslås, at afgivelse af garanti samt admini-

stration iøvrigt af garantiordningen foretages af Kongeriget Danmarks Hypotekbank og Finansforvaltning, som således træffer alle afgørelser til varetagelse af statskassens interesser som garant, herunder afgørelser i forbindelse med misligholdelsessituationer, ejerskifte og rykning.

Til § 3

Det foreslås, at den der afgiver urigtige eller vildledende oplysninger i forbindelse med ansøgning om bevilling af statsgaranti, vil kunne straffes.

Til § 4

I lighed med de forsøgsordninger efter lov om boligbyggeri, der i dag administreres af Bygge- og Boligstyrelsen, er det hensigten, at administrationen af den her foreslåede ordning om statsgaranti til boligbyggeri henlægges til Bygge- og Boligstyrelsen.

Desuden er det hensigten, at samarbejdet med Undervisningsministeriet vedrørende garantiordningen til private skoler vil blive varetaget af Bygge- og Boligstyrelsen.

Til § 5

Det foreslås, at loven træder i kraft dagen efter bekendtgørelsen i Lovtidende.

Det foreslås i stk. 2, at boligministeren efter en treårig periode undersøger, hvorvidt der fortsat er behov for ordningen, herunder hvilke erfaringer ordningen har givet.