

[Kirsten Jacobsen]

kan nrøkke sig færdig til at få et byggeregnskab godkendt. Det burde faktisk være sådan, at hvis et byggeregnskab, som er indsendt til kommunen, indeholder de nødvendige oplysninger, er det godkendt, hvis man ikke har reageret inden 3 måneder. Sådan kan man gøre med småhusreglementet, sådan kunne man også gøre i mindre byggesager her.

### Jørgen Estrup (RV):

Byfornyelsesloven trådte i kraft for godt 10 år siden og var dengang i høj grad en reaktion på nogle højst u hensigtsmæssige foranstaltninger omkring saneringer ikke mindst i det indre København. Det var vigtigt at få skabt en procedure, som skabte en dialog med beboerne i de områder, der skulle byfornys. Det var også hovedbegrundelsen for den måske på nogle punkter ganske omstændelige procedure, som ligger i byfornyelsesloven. 10 år er selvfølgelig lang tid, og der har jo på andre områder været foretaget ændringer og tilpasninger af byfornyelsesloven, men på det administrative område og med hensyn til forsøget på at fremme dialogen har processen været uændret.

Jeg tror, det er vigtigt nu at tage konsekvensen af de erfaringer, man efterhånden har udmøntet, og gå over til en enklere procedure. Men det har under vores drøftelser af lovforslagets tilblivelse været en klar intention fra radikal side, at vi ikke gik på akkord med ønsket om en fortsat dialog med beboerne i området. Vi ønsker ikke at vende tilbage til situationen fra saneringsloven.

Jeg håber og tror, at det er lykkedes med det forenklingforslag, der foreligger her, og det er jo oplagt ikke noget mål i sig selv at have en besværlig administration. Men vi skal skabe en proces, hvor beboerne i området er med fra starten og har en rimelig mulighed for at være aktive og for at forstå, hvad det er, de nu får tilbudt, for det er et tilbud og et godt tilbud, der ligger i byfornyelsesloven.

Vi er altså klart for forenklingen, men vi ønsker også, at der især i de vanskelige byfornyelsesområder – og det er ikke mindst København, men også andre storbyer – er mulighed for at bruge den gamle proces, hvis man mener, den er den bedste, og det er der også skabt mulighed for i loven.

Jeg synes, det er en klar forbedring og en modernisering af loven, at der samtidig bliver

mulighed for at give ministeren en miljøbemyndigelse, og at der dermed altså også skabes et videre perspektiv i den byfornyelse, der sker.

Det er oplagt, at der i en så omfattende og detaljeret revision som den, der her er tale om, kan være forhold, som man bør se på under udvalgsarbejdet, også selv om man har været ganske omhyggelig med forberedelsen, og det tror jeg er tilfældet.

Som et spørgsmål, man i hvert fald kan diskutere, vil jeg nævne tilbudspligten, hvor vi nu laver en forenkling, som jeg også på Det Radikale Venstres vegne kan støtte, nemlig i form af at vi forsøger et enstrengt system. Men der er selvfølgelig den betænkelighed i det, at det enstrengede system, som hviler på byfornyelsesloven, ikke har noget med markedspriser at gøre. Derfor bør vi nok overveje, om det er den rigtige placering, vi her har fundet på bestemmelsen, men selvfølgelig skal vi prøve at forenkle og ikke have dobbelt tilbudspligt, hvor det ikke er nødvendigt.

På den baggrund kan jeg helt klart støtte forslaget, og jeg skal sige, at det kan CD også.

### Boligministeren (Kofod-Svendsen):

Jeg vil gerne begynde med at takke de forskellige ordførere for den velvillige modtagelse af mit forslag, og jeg skal herefter kommentere enkelte af de fremførte synspunkter.

Jeg er enig i, at der skal være en økonomisk adskillelse mellem moderselskab og datterselskab i udlandet. Det spørgsmål blev rejst både af Venstres og SF's ordfører, og også Fremskridtspartiets ordfører var inde på det. Jeg synes, det vil være udmærket, at man stiller spørgsmål i udvalget. Så skal jeg meget gerne yderligere uddybe og præcisere min målsætning på det område.

Dernæst kan jeg sige til SF's ordfører, at der allerede i dag vil blive taget kontakt med skatteministeren og Skatteministeriet, for at vi kan se på de af SF og Fremskridtspartiet rejste spørgsmål.

Til Venstres ordfører kan jeg sige, at der med hensyn til at fremrykke øget investering allerede har været en god dialog med Venstre, og den fortsætter bl.a. på fredag i en lidt større sammenhæng. Jeg er altså fuldt ud opmærksom på dialogen, og jeg er overbevist om, at vi finder en løsning, som vil være tilfredsstillende for en øget indsats på byfornyelsesområdet,