

[Kirsten Jacobsen]

Sonja Mikkelsen så rigtigt sagde, bliver noget, man kan forlange at få gennemført. Når jeg sagde, at den ikke bliver brugt i den private sektor, er det vel et udtryk for, at lejere og ejere ikke bliver enige. Den bliver heller ikke brugt i den almennyttige sektor, og det er vel også et udtryk for, at lejere og ejere ikke bliver enige. Der er ingen uenighed mellem os om, at det kunne være rigtigt, hvis de blev enige, når de har muligheden, men det hjælper jo ikke på det.

Vores frygt, som jeg klart gav udtryk for, går på, at man kan risikere, at det boligsociale formål, som boligerne i den almennyttige sektor er opført til, forsvinder, og at man får en helt anden karakter af boliger – meget dyre boliger – foruden at det offentlige får større udgifter i form af øget boligstøtte.

Det er den frygt, som gør, at vi ikke umiddelbart kan støtte forslaget; det er ikke et spørgsmål om, at vi ikke forstår, hvordan tingenes tilstand er i dag.

(Kort bemærkning).

Baadsgaard (S):

Fru Kirsten Jacobsen var bekymret over, om den almennyttige sektor skulle få en anden karakter ved dette, således at der forsvandt nogle billigere boliger fra boligmarkedet. Den bekymring kan vi da alle sammen have, men jeg vil gerne spørge fru Kirsten Jacobsen: Hvordan harmonerer det med, at Fremskridtspartiet i øvrigt mener, at man skal have adgang til at sælge den almennyttige sektor, altså at lejlighederne skal sælges til dem, der bor der, eller til andre, der måtte have råd til at købe dem? Hvordan stemmer den bekymring, fru Kirsten Jacobsen gav udtryk for i første omgang, med Fremskridtspartiets generelle politik?

(Kort bemærkning).

Kirsten Jacobsen (FP):

Jeg skal glæde hr. Jørgen Estrup med, at vi ikke skal bruge hele eftermiddagen; jeg tror, at det vil være muligt ganske kort at forklare hr. Baadsgaard, hvordan det godt kan harmonere ved, at man ved at give selskaberne ret til at frasælge nogle af boligerne så indskrænker antallet. Her er det et spørgsmål om, at man ved

at øge kvaliteten og prisen går den anden vej; det er et spørgsmål om, at musen løber horisontalt, og at koppen falder vertikalt; de to ting behøver nødvendigvis ikke at have noget med hinanden at gøre.

Jørgen Estrup (RV):

Jeg kan måske også være lidt overrasket over denne udvikling hos Fremskridtspartiet, at det er det sociale element i boligreserven, der pludselig er det afgørende for partiets indstilling til et lovforslag. Det er ikke just den tone, vi har hørt tidligere, men det åbner jo visse muligheder, hvis det er de overvejelser, man fremover vil gøre sig. Jeg vil i hvert fald gerne sige til fru Kirsten Jacobsen, at jeg ikke synes, at Fremskridtspartiet behøver at have betænkeligheder – hvis jeg et øjeblik kunne påkalde mig fru Kirsten Jakobsens opmærksomhed – for jeg synes, at man burde overveje de muligheder, der ligger i at regulere de aftaler, råderetten består af. Hvis man er så bange for, at boligen skifter karakter fra at være en social bolig – og det synes jeg er et helt lødigt og relevant synspunkt – kan man da forbyde, at råderetten kommer til at dreje sig om marmorgulve og guldhåndtag, og hvad der ellers er af muligheder, og sørge for, at den kommer til at dreje sig om, at den enkelte beboer får mulighed for at tage et initiativ. Mange – og jeg hører til dem – har hyldet ejerboligen, andelsboligen og andre boliger for, at man har mulighed for frivilligt at tage et initiativ, som gør ens bolig til et bedre sted at være. Der åbnes så at sige rum for, at den enkelte kan have et særligt forhold til den bolig, man har anskaffet sig, og det er klart, at man har visse problemer med det ved lejeboligen, men det synes jeg overhovedet ikke strider mod hensynet til, at det skal være en social bolig; det er kun et spørgsmål om at indrette den positivliste, som forslaget rummer mulighed for, på en sådan måde, at man skærer det overflødige væk.

Så synes jeg i øvrigt, at man skal være meget opmærksom på det, som også blev sagt fra konservativ side – og det glædede mig – nemlig at der altså er en privat udlejningssektor, hvor det selvfølgelig helt på samme måde gælder, at vi har brug for, at beboerne har mulighed for at tage initiativer, så de kan udfolde sig og inden for en fornuftig ramme få rum for de ideer, de har. Det tror jeg vil højne kvaliteten af udlej-