

[Dorit Myltoft]

Efter gældende regler er der realrenteafgifts-fritagelse for visse investeringer i privat byfornyelse, nybyggeri af erhvervsjendomme og byggeri og forbedring af ejendomme i byfornylesområder. Desuden gælder der en ramme, således at forstå at investeringer, der ligger inden for en ramme på 1,8 mia. kr. for indeværende år, vil kunne være realrenteafgiftsfrie.

Dette lovforslag går ud på at muliggøre, at også andet byggeri kan blive realrenteafgiftsfrit, forudsat at det påbegyndes enten i 1993 eller 1994.

Det nye er, at boligbyggeri og institutionsbyggeri også kan blive realrenteafgiftsfritaget. De eksisterende ordninger, bl.a. realrenteafgiftsfritagelsen for byggeri af erhvervsjendomme, lider af den skævhed, at de kun vanskeligt kan udnyttes fuldt ud, fordi der ikke er efterspørgsel efter den slags byggerier. Der er som bekendt tusindvis af tomme kvadratmeter erhvervslejemål rundt omkring i byerne, og derfor er det ikke netop den vej, man skal gå, hvis man skal sætte yderligere gang i byggeriet. Der er langt mere behov for nye typer boliger, for mere byfornyelse og for nyt institutionsbyggeri. Derfor er det fornuftigt, at det nu foreslås, at også denne type byggeri kan nyde gavn af realrenteafgiftsfritagelsen.

Det Radikale Venstre anser det foreliggende forslag for at være et fornuftigt led i bestræbelserne på at få sat gang i beskæftigelsen, og vi forventer, at der kan skabes bred enighed om forslaget, så vi kan få igangsat ordningen snarest.

Det Radikale Venstre støtter forslaget og kan tilsige en hurtig og positiv udvalgsbehandling.

Jeg skal desuden meddele, at Kristeligt Folkeparti ligeledes støtter forslaget.

Skatteministeren (Stavad):

Også her vil jeg sige tak for en helt igennem positiv modtagelse fra alle ordføreres side.

Jeg vil specielt sige tak til Venstre og De Konservative for de positive bemærkninger fra de to partier. Når jeg nævner Venstre og De Konservative, hænger det sammen med, at vi har holdt sammen, om jeg så må sige, om realrenteafgiften i aftaler og forlig, lige fra ordningen startede.

Jeg tror, det er vigtigt, at vi på dette område opretholder den brede enighed. Og derfor er

en forudsætning for, at de ændringer, der ligger i dette lovforslag, kan gennemføres, også, at der er enighed mellem aftalepartierne om ændringerne. Derfor kan jeg ifølge sagens natur selvfølgelig også give tilsagn om at ville opfylde hr. Peter Brixtoftes ønske om en drøftelse af reglerne om privat byfornyelse, der har relation til realrenteafgiftsloven.

Så også i forbindelse med dette forslag vil jeg konkludere med en tak for positiv modtagelse.

Jeg håber, at vedtagelsen af lovforslaget kan yde sit positive bidrag. Ingen kan i dag sige, om det bliver et stort bidrag eller et mindre bidrag, men det er i hvert fald et bidrag, der trækker i den rigtige retning, nemlig i retning af højere aktivitet og en bedre beskæftigelse.

Så tak for modtagelsen!

Hermed sluttede forhandlingen.

Afstemning

Lovforslagets overgang til anden behandling vedtoges uden afstemning.

Første næstformand (Ivar Hansen):

Jeg foreslår, at lovforslaget henvises til Skat-teudvalget. Hvis ingen gør indsigelse mod dette forslag, betragter jeg det som vedtaget. (Ophold). Det er vedtaget.

Den sidste sag på dagsordenen var:

13) Første behandling af beslutningsforslag nr. B 79:

Forslag til folketingsbeslutning om at øge sikkerheden hos det danske personel ved FN's fredsbevarende styrke i det forhenværende Jugoslavien (UNPROFOR) samt udvide det danske bidrag til UNPROFOR's hovedkvarterkom-pagni i Bosnien-Hercegovina.

Af forsvarsministeren (Hans Hækkerup).
(Fremsat 23/3 93).

Lovforslaget sattes til forhandling.

Forhandling

Helen Beim (S):