

te udenlandske kreditordningers tilbud. Herudover sker der en tilpasning af kravene til sikkerhedsstillelse, så de mere matcher markedsvilkårene i Østeuropa.

4) **Garantiordning for mindre og mellemstore virksomheder**

Der er gennemført en lempelse af garantiordningen for mindre og mellemstore virksomheder. Lempelsen omfatter en forhøjelse af garantiprocenten til 50 pct., samt en nedsættelse af pengeinstitutternes årlige præmie til 1 pct. Endvidere udvides ordningens målgruppe, så ud over byggeri og industri omfattes nu også serviceerhverv.

5) **Realrenteafgiftsfritagelse for byggeri, der påbegyndes inden 31. december 1994.**

For at stimulere privat finansieret bygge- og anlægsaktivitet sker der frem til udgangen af 1994 en fritagelse for realrenteafgift af nybyggeri af boliger samt en afskaffelse af den hidtidige kvotebegrænsning for visse afgiftsfrie investeringer (bl.a. privat byfornyelse).

Landbrugspakken

Regeringen tog i foråret en række initiativer for at afhjælpe landbrugets vanskelige situation, herunder særligt de gældstyngede landmænd.

Hovedelementerne i initiativerne er følgende:

1) **Gældssaneringsordning**

Der tilbydes landmændene statsgaranti for realkreditlån til omlægning af gæld i intervallet 70-100 pct. af ejendommens kontantværdi. Et krav for at få gældssaneringslån er, at landmanden kan sandsynliggøre, at han med den opnåede rentelettelse vil kunne opnå økonomisk overlevelsessevne. Gældssaneringslåne fritages for stempelafgift og tinglysningafgift.

2) **Gældsomlægning og ejendomsskat**

Der gives landbrugere mulighed for, med fritagelse for tinglysningsafgift, at foretage refinansiering med stående indeksslån. Loftet over den kommunale grundskyld for landbrugsejendomme nedsættes fra 24 til 15 promille.

3) **Strukturpolitik**

Der er nedsat en arbejdsgruppe, som skal komme med oplæg til gennemførelsen af en ophørsordning for ældre landmænd i Danmark i en periode på 5 år. Ordningen vil kunne opnå medfinansiering fra EF.

4) **Konjunkturudligning**

Visse skattemæssige forhold vedrørende indkomstudligning mellem gode og dårlige år undersøges med henblik på en eventuel ændring af virksomhedsordningen.

5) **Fødevareteknologi og produktudvikling**