

Til lovforslag nr. L 293. Vedtaget af Folketinget ved 3. behandling den 24. juni 1993*)

Forslag

til

Lov om ændring af forskellige skattelove

(Anparters, overskuds- og underskudsselskaber)

§ 1

I lov om indkomstskat og formueskat for personer m.v. (personskatteloven), jf. lovbekendtgørelse nr. 869 af 22. oktober 1992, som ændret senest ved lov nr. 1032 af 19. december 1992, foretages følgende ændringer:

1. § 4, stk. 1, nr. 12, affattes således:

»12) indkomst ved udlejning af afskrivningsberettiget fast ejendom og inventar heri uanset antal ejere, når formidling eller administration af udlejning varetages af en anden virksomhed for flere end 10 personer og den skattepligtige ikke deltager i virksomhedens drift i væsentligt omfang. Tilsvarende gælder, når flere end 10 personer som led i fælles udlejning udlejer afskrivningsberettiget fast ejendom til samme lejer og den skattepligtige ikke deltager i virksomhedens drift i væsentligt omfang.«

2. § 4, stk. 1, nr. 13, affattes således:

»13) indkomst fra udlejning af afskrivningsberettigede driftsmidler og skibe uanset antal ejere, når den skattepligtige ikke deltager i virksomhedens drift i væsentligt omfang.«

3. § 4, stk. 5, affattes således:

»Stk. 5. Ligningsrådet kan tillade, at reglen i stk. 1, nr. 12, 1. pkt., ikke skal anvendes, når

det efter rådets skøn må anses som godtgjort, at udlejningen ikke udgør en del af en fælles udlejning for ejerne, og omstændighederne i øvrigt taler derfor.«

4. I § 4 indsættes som *stk. 6*:

»Stk. 6. Ligningsrådet kan tillade, at reglen i stk. 1, nr. 13, ikke skal anvendes for indkomst ved udlejning af aktiver, som er anskaffet inden den 19. maj 1993, når det efter rådets skøn må anses som godtgjort, at udlejningen indgår i et generationsskifte, eller særlige omstændigheder i øvrigt taler derfor.«

§ 2

I lov om skattemæssige afskrivninger m.v., jf. lovbekendtgørelse nr. 597 af 16. august 1991, som senest ændret ved lov nr. 486 af 24. juni 1992, foretages følgende ændringer:

1. I § 2, stk. 1, 2. pkt., ændres »stk. 5« til: »stk. 5 og 8«, og i § 2, stk. 6, ændres »og 5« til: », 5 og 8«.

2. I § 2 indsættes efter stk. 7 som nyt stykke:

»Stk. 8. For selskaber omfattet af § 1, stk. 1, nr. 1 og 2, i lov om indkomstbeskatning af aktieselskaber m.v. indgår anskaffelsessummen for driftsmidler omfattet af stk. 1, som enten erhverves med henblik på udlejning, eller som allerede ved erhvervelsen er udlejet, ikke i den afskrivningsberettigede saldo værdi for anskaf-