

frigøres for rådighedsindskrænkningerne efter denne lov mod indbetaling af

- a) de i ejendommen indestående statslån,
- b) et beløb beregnet som forskellen mellem de rentebeløb, som er betalt efter ejendommens oprettelse, og dem, der skulle være betalt, såfremt lånene var blevet forrentet fuldt ud,
- c) et tillæg af rentes rente af renteefterbetalingen beregnet på grundlag af den i pantebrevet fastsatte rentefod og
- d) et beløb svarende til 12 pct. af ejendomsværdien ifølge den senest foreliggende offentlige ejendomsvurdering (almindelig vurdering, årsomvurdering, årsregulering).

Stk. 2. Når der er forløbet 30 år fra tinglysningen af statslånet, ophører tilskrivningen af rentes rente, jf. stk. 1, litra c. De i stk. 1, litra c og d, anførte beløb nedsættes fra samme dato med 1/6 pr. år.

Stk. 3. Landbrugsministeren kan kræve forrentning af de i stk. 1, litra b og c, nævnte beløb.«

13. I § 21, stk. 1, ændres »De heromhandlede ejendomme« til: »En arbejderbolig«.

14. § 21, stk. 2, affattes således:

»*Stk. 2.* Endelig adkomst på en arbejderbolig kan kun tinglyses med landbrugsministerens tilladelse. Dette gælder dog ikke ved ejendomsovertagelse i forbindelse med hensigten i uskiftet bo.«

15. § 21, stk. 3-6, ophæves.

16. § 22, stk. 1 og 2, affattes således:

»Ved ejerskifte forfalder de i ejendommen indestående lån til indfrielse. Lånene kan dog overtages på uændrede vilkår ved ejendoms- overtagelse i forbindelse med hensigten i uskiftet bo.

Stk. 2. Indfrielse sker ved betaling af de i § 19 a omhandlede beløb. For lån ydet i medfør af lov nr. 139 af 13. april 1938 og lov nr. 149 af 13. marts 1943 sker indfrielse dog alene ved betaling af de i § 19 a, stk. 1, litra a, omhandlede beløb.«

17. § 22, stk. 4 og 5, ophæves.

18. §§ 22 a og 23 ophæves.

19. § 24 affattes således:

»§ 24. For renter, afdrag og andre krav på låntagere efter denne lov har staten udpantningsret.«

20. § 31, stk. 1 og 2, affattes således:

»Ejendommene er omfattet af reglerne i §§ 19 og 19 a samt § 21, stk. 2.

Stk. 2. Så længe der indestår statslån i ejendommene, gælder bestemmelserne i § 18, stk. 2, § 18 b, § 20, § 21, stk. 1, § 22, § 24 og § 26. Det i henhold til § 22, stk. 2, jf. § 19 a, stk. 1, litra d, anførte beløb skal dog ikke indfries, hvis arbejderboligen afhændes sammen med hovedejendommen.«

21. § 31, stk. 3, ophæves.

22. § 33 ophæves.

23. § 41 affattes således:

»§ 41. Boligdriftslån, der er givet tilsagn om med hjemmel i lov nr. 211 af 19. maj 1971, ydes i overensstemmelse med de bestemmelser, som blev fastsat i lånetilsagnet. Tilbagebetaling sker som fastsat i §§ 46 og 46 a.«

24. § 42 affattes således:

»§ 42. Bestemmelserne i §§ 18, 18 b, 20, 21 og 26 finder også anvendelse på de i dette kapitel omhandlede boliger.«

25. § 43 affattes således:

»§ 43. Såfremt ejeren overgår til andet erhverv end normalt forefaldende arbejde på landet, skal ydelse af boligdriftslånet ophøre, og afviklingen af det ydede driftslån skal påbegyndes. Ved normalt forefaldende arbejde på landet forstås, at ejeren gennem længere tid har været og stadig er beskæftiget helt eller fortrinsvis ved sædvanligt lønarbejde ved jordbrug eller ved hermed økonomisk ligestillet lønarbejde ved andre arbejdssteder beliggende uden for bymæssig bebyggelse.«

26. § 44 ophæves.

27. § 46, stk. 1, litra a, ophæves.

Litra b-e bliver herefter litra a-d.

28. I § 46, stk. 2, ændres »litra c-e« til: »litra b-d«.