

for ungdomsboliger. Statens andel af ydelsesstøtten, jf. § 72, stk. 4, beregnes i forhold til den anskaffelsessum, kommunalbestyrelsen godkender efter byggeriets afslutning. Der kan ikke ydes statslig ydelsesstøtte til den del af den godkendte anskaffelsessum, der ligger ud over udgiftsrammen.

*Stk. 5.* Hvis kommunalbestyrelsen godkender en anskaffelsessum, der ligger ud over den vejledende udgiftsramme, jf. stk. 4, omfatter kommunalbestyrelsens støtte for denne del af anskaffelsessummen såvel statens som kommunens andel af støtten, jf. reglerne herom i §§ 70 og 72.«

Stk. 5 og 6 bliver herefter stk. 6 og 7.

**38.** I § 67, stk. 6, der bliver stk. 7, ændres »stk. 5« til: »stk. 6«.

**39.** § 67, stk. 7, ophæves, og i stedet indsættes:  
»*Stk. 8.* Kommunalbestyrelsens fordeling af støtte til ungdomsboliger skal ske efter tilsvarende retningslinier som anført i § 55, stk. 1.

*Stk. 9.* Kommunalbestyrelsen skal hvert år foretage en opgørelse af antallet af ledige lejligheder, hvortil der er givet meddelelse om færdigmelding, i almennyttigt byggeri, ungdomsboligbyggeri og byggeri, der er opført med støtte efter lov om boliger for ældre og personer med handicap. Kommunalbestyrelsen skal på baggrund heraf foretage en vurdering af årsagen til ledigheden i ungdomsboligerne og træffe foranstaltninger til at nedbringe denne.«

Stk. 8 og 9 bliver herefter stk. 10 og 11.

**40.** I § 67, stk. 8, der bliver stk. 10, ændres »stk. 1-7« til: »stk. 1-9«.

**41.** I § 67, stk. 9, der bliver stk. 11, ændres »stk. 2« til: »stk. 2, 3, 5, 8 og 9«.

**42.** I § 70, stk. 1, ændres »4 pct.« til: »7 pct.«

**43.** I § 70, stk. 3, ændres »boligministeren« til: »kommunalbestyrelsen«.

**44.** I § 72, stk. 1, ændres »lån til byggeriet efter §§ 70 og 71« til: »den støtte, som fremgår af stk. 4 og af §§ 70, 71 og 72 b,«.

**45.** I § 72, stk. 2, ændres »1,250 pct.« til: »1,290 pct.«.

**46.** § 72, stk. 4 og 5, affattes således:

»*Stk. 4.* Kommunen godtgør staten 20 pct. af udgifterne til ydelsesstøtten.

*Stk. 5.* Halvdelen af kommunens andel af ydelsesstøtten fordeles i hovedstadsområdet mellem kommunerne i dette område efter reglerne om fordeling af boligstøtte i lov om individuel boligstøtte.«

**47.** I § 72 b, stk. 1, ændres »Statsgaranti« til: »Kommunal garanti«.

**48.** § 72 b, stk. 2, ophæves.

**49.** Efter § 72 d indsættes som ny paragraf:

»§ 72 e. Støtten til de i § 54 omtalte boliger kan ydes efter tilsvarende regler som anført i dette kapitel. Staten kan dog inden for en ramme, der optages på de årlige finanslove, yde et tilskud til nedsættelse af anskaffelsessummen eller til kompensation for bygningsejerens eller kommunens udgifter til byggeriet.«

**50.** I § 73 ændres »§ 56« til: »§ 56, stk. 1, 3 og 4«.

**51.** I § 73 b, stk. 1, 1. pkt., indsættes efter »kan«: »yde garanti og«, og »og garanti« udgår.

**52.** § 73 b, stk. 2, ophæves.

Stk. 3-13 bliver herefter stk. 2-12.

**53.** § 73 b, stk. 5 og 6, der bliver stk. 4 og 5, affattes således:

»*Stk. 4.* Kommunen godtgør staten 20 pct. af udgifterne til ydelsesstøtten.

*Stk. 5.* Halvdelen af kommunens andel af ydelsesstøtten fordeles i hovedstadsområdet mellem kommunerne i dette område efter reglerne om fordeling af boligstøtte i lov om individuel boligstøtte.«

**54.** I § 73 b, stk. 7, der bliver stk. 6, ophæves 2. pkt.

**55.** § 73 b, stk. 8, der bliver stk. 7, affattes således:

»*Stk. 7.* Kommunal garanti kan ydes for den del af indeksslånet, som på tidspunktet for lånets optagelse har pantesikkerhed ud over 80 pct. af ejendommens værdi. Garantien beregnes efter reglerne i § 72 b.«