

Til lovforslag nr. L 252. Beretning afgivet af Skatteudvalget den 18. august 1993

Beretning

over

Forslag til lov om ændring af lov om frigørelsesafgift m.v. af fast ejendom

[af Kirsten Jacobsen (FP) m.fl.]

Udvalget har, efter at lovforslaget ved 2. behandling blev henvist til fornyet udvalgsbehandling, behandlet lovforslaget.

Herefter tilkendegiver et flertal (udvalget med undtagelse af Venstres medlemmer), at flertallet har noteret sig, at regeringen deler forslagsstillernes bekymring for, at den eksisterende adgang til at kræve kommunal overtagelse af jord, der er overført fra land- til byzone, kan udnyttes spekulativt.

Regeringen er i høj grad indstillet på, i samarbejde med Kommunernes Landsforening, at undersøge, hvordan problemet kan løses. Kommunernes Landsforening er derfor blevet bedt om at fremkomme med nærmere oplysninger om problemets omfang og karakter.

I løbet af sommeren vil regeringen arbejde videre med spørgsmålet og i starten af næste folketingssamling præsentere Folketinget for et løsningsforslag.

Regeringen lægger i den forbindelse afgørende vægt på, at en løsning af problemet ikke må mindske kommunernes tilskyndelse til at udvise den største omhu for at sikre, at der kun inddrages de arealer i byzonen, som er nødvendige for den hensigtsmæssige fysiske udvikling af kommunen.

På baggrund af regeringens tilsagn om at stoppe den spekulative udnyttelse af den kommunale overtagelsespligt i frigørelsesafgiftsloven og fremkomme med et løsningsforslag i kommende folketingssamling, finder flertallet, at lovforslag nr. L 252 kan bortfalde.

P.u.v.

AAGAARD,
formand.