

ÆLDRE SAGEN

Til Skatteudvalget

Den 16. juni 1993

Hermed fremsendes kopi af brev fra Landsforeningen Ældre Sagen til skatteminister Ole Stavad.

Med venlig hilsen

Olav Felbo

Ældrepolitisk konsulent

Kære Ole Stavad.

Landsforeningen Ældre Sagen har i den senere tid udført en række konsekvensberegninger vedrørende den samlede virkning af skatte-reformen og bruttoficeringen af den sociale pension for en række pensionistøkonomier. Ældre Sagen har blandt andet interesseret sig for forholdene for pensionister i ejerbolig.

Tallene i bilag 1 i nederste linie ud for forspalten »ændring« viser ændringen i rådighedsbeløb for et samgift pensionistægtepar med en ekstra indtægt på 20.000 kr., et hus, der er vurderet til 800.000 kr., boende i Rødovre Kommune med en skatteprocent på 31,73, med 375.000 kr. i lån, som er omlagt således, at forrentningen er 8 pct. pr. år. Som det ses, vil en sådan familie direkte i adskillige af årene komme ud med et negativt rådighedsbeløb. Først i 1998 og 1999 vil denne familie få et positivt rådighedsbeløb. Modellen er udregnet i faste priser og tager højde for den ene procents reduktion i satsreguleringen i hvert af årene 1995, 1996 og 1997 som følge af arbejdsmarkedsbidragenes virkning på satsreguleringen.

I bilag 2 er der taget udgangspunkt i en enig pensionist i ejerlejlighed på 65 kvm, boende i København. Ejerlejligheden/-boligen er vurderet til 325.000 kr., og der er lån for 250.000 kr. i ejerlejligheden med en forrentning på 8 pct. pr. år. Den enlige pensionist har en ekstra indtægt på 20.000 kr. om året. Som det ses, er

der enten meget beskedne beløb i overskud i rådighedsbeløb eller endda nettotab. Hertil skal også lægges virkningen af de grønne afgifter.

I bilag 3 og bilag 4 er det samme eksempel vist, hvis den enlige pensionist boede i henholdsvis Århus Kommune og en højskatte-kommune som Dronninglund Kommune. I tilfælde med højskattekommunen Dronninglund er der kun overskud i et enkelt af årene nemlig 1998, og i resten af årene vil der være underskud.

I bilag 5, 6 og 7 er vist eksempel på udviklingen for et samgift pensionistægtepar i en ejerlejlighed på 85 kvm. Ejerlejligheden er vurderet til 525.000 kr., og der er 375.000 kr. i lån i boligen til en rente på 8 pct. pr. år. Der er vist eksempler for Københavns Kommune (bilag 5), Århus Kommune (bilag 6), og Dronninglund Kommune (bilag 7). Som det ses, er der kun beskedne fremgange i rådighedsbeløb, og man skal igen tage højde for, at der fra de beskedne fremgange i rådighedsbeløbet skal trækkes resultatet af de grønne afgifter.

På denne baggrund skal Ældre Sagen hermed udbede sig skatteministerens kommentarer til disse beregninger især i lyset af, at pensionister i ejerboliger ikke vil få den reduktion i lejeværdien på 0,5 pct., som personer under 67 år i ejerboliger vil komme til at nyde godt af.