

Bilag

Skatteministeriet

Den 11. juni 1993

Steen Høyberg-Christensen, Ebeltoft, har i et brev modtaget den 1. juni 1993 (L 291 - bilag 3) rettet henvendelse til Skatteudvalget om nævnte lovforslag.

Steen Høyberg-Christensen gør opmærksom på, at nogle borgere har fået tilladelse til at bo i deres sommerhuse hele året. Der anmodes om udvalgets bekræftelse af, at forslaget om nedsættelse af lejeværdien også gælder fritidshuse ejet af ikke-pensionister, som har fået tilladelse til helårsbeboelse.

Efter lovforslaget bibeholdes den gældende lejeværdisats på 2,5 pct. for fritidshuse, når ejeren er under 67 år. Denne lejeværdisats gælder for alle sommerhuse, som er registreret som sådanne. Har ejeren fået tilladelse til at

anvende sommerhuset til helårsbeboelse ud fra personlige forhold, er boligen stadig en fritidsbolig med lejeværdisats på 2,5 pct. Er tilladelsen til helårsbeboelse af ikke-personlig karakter, betragtes boligen som et helårshus. I sidstnævnte tilfælde gælder den foreslåede nedsatte lejeværdisats.

Regeringen har noteret problemstillingen. Det vil indgå i regeringens samlede overvejelser omkring eventuelle justeringer i regeringens lovforslag om en skatteomlægning, om den foreslåede nedsatte lejeværdisats også skal gælde for ejere af sommerhuse, som har fået personlig tilladelse til at bebo sommerhuset hele året.