

hold til loven eller forskrifter udstedt i medfør af loven kan indbringes for Inudstriministeriets Erhvervsankenævn senest 4 uger efter, at afgørelsen er meddelt den pågældende.

29. I § 101, stk. 1, indsættes efter »§ 46,«: »§ 47 a,«

#### Kapitel 17

##### *Straffebestemmelser m.v.*

§ 101. Overtrædelse af bestemmelserne i § 2, stk. 4, §§ 3-5, § 7, stk. 2, § 19, §§ 25-42, § 44, stk. 1, § 45, stk. 2-3, § 46, §§ 48-52, § 57, stk. 1, 1. pkt., § 58, stk. 1 og 2, §§ 60-65, § 75, §§ 77-79, § 81, stk. 1, § 89, stk. 1, § 91, stk. 2, §§ 92-93 og § 95, stk. 1, straffes med bøde eller hæfte, medmindre højere straf er forskyldt efter den øvrige lovgivning.

30. I § 102 indsættes som stk. 3:

»Stk. 3. Finanstilsynet kan som tvangsmiddel pålægge et realkreditinstituts bestyrelse eller direktion daglige eller ugentlige bøder, hvis bestyrelsen eller direktionen undlader at efterkomme påbud fra Finanstilsynet om berigtigelse af lån, der er ydet i strid med bestemmelserne i lovens kap. 4-6, eller regler udfærdiget i medfør af lovens kap. 4-6.«

§ 102. Boligministeren kan som tvangsmiddel pålægge et realkreditinstituts bestyrelse, direktion eller revisorer daglige eller ugentlige bøder, hvis bestyrelsen, direktionen eller revisorerne undlader at efterkomme påbud fra ministeren om:

- 1) at meddele oplysninger om instituttets forhold,
- 2) at ændre en bestemt praksis.

Stk. 2. Undlader en virksomhed som nævnt i § 97, stk. 1, at opfylde de pligter, som efter loven påhviler virksomheden, kan boligministeren som tvangsmiddel pålægge virksomheden som sådan eller de for virksomheden ansvarlige personer daglige eller ugentlige bøder.

31. I § 104 ændres »1992-93« til: »1994-95«.

§ 104. Boligministeren fremsætter forslag til revision af bestemmelsen i § 29, stk. 2, om ydelse af 50-årige indeksslån i folketingsåret 1992-93.

## § 2

I lov om realkreditlignende lån og andelsboliglån m.v., jf. lovbekendtgørelse nr. 25 af 13. januar 1992, som ændret ved lov nr. 378 af 20. maj 1992, foretages følgende ændringer:

1. Lovens titel affattes således: »Lov om realkreditlignende lån m.v.«.

Lov om realkreditlignende lån og andelsboliglån m.v.

2. I § 1 ændres »lov om realkreditinstitutter« til: »realkreditloven«.

§ 1. Erhvervsmæssig ydelse af lån til private mod pant i ejendommen til helårsbeboelse enten til brug for ejeren eller opført med salg for øje og fritidshuse, herunder lån ydet mod sikkerhed i ejerpantebreve, må kun ske under overholdelse af følgende vilkår:

- 1) Ved lån med kortere løbetid end 10 år skal lånet afdrages med regelmæssige årlige afdrag over lånets løbetid.
- 2) Ved lån med løbetid på 10 år eller derover må lånets løbetid ikke overstige den maksimale løbetid efter lov om realkreditinstitutter for lån til det pågældende formål, og lånet skal afdrages regelmæssigt over lånets løbetid.

Stk. 2. Erhvervsmæssigt køb og salg af private pantebreve eller ydelse af lån til private mod sikkerhed i pantebreve må kun ske, såfremt de i stk. 1 fastsatte vilkår er opfyldt. Det samme gælder for erhvervsmæssig formidling og garantistillelse.

3. § 3 affattes således:

»§ 3. Lån til ejerboliger til helårsbrug og fritidshuse samt ubebyggede grunde, der er udlagt til ejerboliger til helårsbrug eller fritidshuse, skal ydes, så de ikke afdrages langsommere end et lån, der består af 60 pct. annuitetslån og 40 pct. serielån. Lån efter 1. pkt. må ikke deles i flere lån.

Stk. 2. Mod kommunal garanti kan lån ydes ud over de i §§ 3 a og 3 b nævnte lånegrænser til finansiering af:

- 1) foranstaltninger som nævnt i § 17 i lov om begrænsning af energiforbruget i bygninger,