

solvenssituation, hvis koncernens solvens ikke længere opfylder kravene.

*Til nr. 24*

Kapitlets overskrift foreslås ændret som følge af implementeringen af regnskabs- og revisionsbestemmelserne på koncernniveau.

*Til nr. 25*

Bemyndigelsen til boligministeren foreslås udvidet til tillige at kunne fastsætte regler om regnskaber for koncerner, hvor moderselskabet er et finansielt holdingsselskab, jf. forslagens nr. 20.

Endvidere giver forslaget bemyndigelse til at fastsætte regler om selve konsolideringen, herunder hvorledes der skal foretages pro rata konsolidering imellem to eller flere selskaber, der har kapitalinteresser i et selskab, jf. forslagens nr. 20.

*Til nr. 26*

Forslaget giver boligministeren hjemmel til at fastsætte regler til gennemførelse af Rådets direktiv nr. 89/117/EØF om de forpligtelser med hensyn til offentliggørelse af årsregnskabsdokumenter, der påhviler de i en medlemsstat etablerede filialer af kreditinstitutter og finansieringsinstitutter med hjemsted uden for denne medlemsstat. Direktivet giver myndighederne i de enkelte medlemsstater mulighed for i begrænset omfang, at kræve årsregnskabsdokumenter offentliggjort for de filialer fra andre medlemsstater, der er etablerede i medlemsstaten. Direktivet skal være implementeret inden 1. januar 1993.

*Til nr. 27*

Det foreslås, at boligministeren bemyndiges til, efter aftale med en udenlandsk tilsynsmyndighed, at overdrage tilsynet med et kreditinstitut, såfremt dette indgår i en koncern, hvor der indgår andre udenlandske kreditinstitutter, jf. art. 4 i Rådets direktiv 92/30/EØF af 6. april 1992 om tilsyn på konsolideret grundlag, til den udenlandske tilsynsmyndighed.

Bestemmelsen foreslås alene at gælde for kreditinstitutter i De Europæiske Økonomiske Fællesskaber eller lande, som fællesskabet har indgået samarbejdsaftale med, f.eks. EFTA-lande.

*Til nr. 28*

Den foreslåede bestemmelse fastsætter, fra hvilket tidspunkt et påbud fra Finanstilsynet om lovliggørelse af ulovligt ydede realkreditlån må betragtes som endeligt. I den foreslåede bestemmelse fastsættes således frister for, hvornår realkreditinstitutterne kan indbringe Finanstilsynets henholdsvis Industrimini-

steriets Erhvervsankenævns afgørelser om ulovlige lån for domstolene.

*Til nr. 29*

Det foreslås, at overtrædelse af den i punkt 13 foreslåede bestemmelse, der forpligter realkreditinstitutterne til at indsætte et omlægningsvilkår i låneaf-talen, kan straffelægges, på samme måde som andre overtrædelser af realkreditloven.

*Til nr. 30*

Den foreslåede bestemmelse giver Finanstilsynet hjemmel til ved tvangsbøder at gennemtvinge et påbud om lovliggørelse af lån ydet i strid med bestemmelserne i lovens kap. 4-6 eller regler udfærdiget i medfør af disse bestemmelser.

*Til nr. 31*

Folketinget vedtog i december 1991 at ændre reglerne for lejefastsættelse i udlejningsejendomme til beboelse taget i brug efter 31.12.1991, således at fastsættelsen af lejen i disse beboelsesejendomme ikke følger princippet om det lejedes værdi. På denne baggrund foreslås det at udskyde en eventuel revision af bestemmelsen i § 29, stk. 2, om ydelse af 50½ årlige indekslån til folketingsåret 1994-1995, således at man kan få mulighed for at vurdere betydningen af de ændrede lejefastsættelsesregler, herunder disses betydning for anvendelsen af 50½ årlige indekslån til finansiering af opførelse af udlejningsejendomme til beboelse.

*Til § 2*

*Til nr. 1-7*

De foreslåede ændringer i lov om realkreditlignende lån og andelsboliglån m.v. er en konsekvens af ændringerne foreslået i § 1 til realkreditloven. Der henvises derfor til bemærkningerne til lovforslagets § 1.

*Til nr. 8*

Efter ophævelse af forbrugsrenteafgiftsloven ses der ikke at være en særskilt begrundelse for at opretholde reglerne om andelsboliglån i §§ 9-11 i lov om realkreditlignende lån og andelsboliglån m.v. Der er ikke knyttet særlige begunstigelser til disse lån. Lånene var fritaget for forbrugsrenteafgift.

*Til nr. 9*

Der er alene tale om en konsekvensændring som følge af ophævelsen af §§ 9-11 i loven.