

Lovforslag nr. L 77. Fremsat den 28. oktober 1992 af boligministeren (Svend Erik Hovmand)

Forslag

til

Lov om ændring af realkreditlov og lov om realkreditlignende lån og andelsboliglån m.v.

(Liberalisering og præcisering af udlånsbestemmelserne, tilsyn på konsolideret grundlag m.v.)¹⁾

§ 1

I realkreditloven, jf. lovekendtgørelse nr. 642 af 21. juli 1992, foretages følgende ændringer:

1. I § 10 indsættes efter »De Europæiske Fællesskaber«: »eller lande, som fællesskabet har indgået samarbejdsaftaler med«.

2. I § 12, stk. 4, indsættes efter »Fællesskaber«: »eller lande, som fællesskabet har indgået samarbejdsaftaler med«.

3. I § 12, stk. 6, 1. pkt. indsættes efter »Fællesskaber«: »og lande, som fællesskabet har indgået samarbejdsaftaler med,«.

4. I § 12 indsættes efter stk. 6 som nyt stykke:

»Stk. 7. Et udenlandsk kreditinstitut, der etablerer repræsentationskontor her i landet, skal give Finanstilsynet meddelelse herom, inden kontoret etableres. Meddelelsen skal indeholde oplysninger om:

- 1) repræsentationskontorets adresse, og
- 2) navne på repræsentationskontorets ledelse.«

Stk. 7 bliver herefter stk. 8.

5. I § 16, stk. 1, 1. pkt. ændres »eller en revisor« til », en valgt revisor eller den interne revisionschef«.

6. I § 16, stk. 1, 2. pkt. ændres »og en revisor« til: », en valgt revisor eller den interne revisionschef«.

7. I § 16, stk. 1, 3. pkt. ændres »Samtlige« til: »De valgte«, og efter »revisorer« indsættes »og den interne revisionschef«.

8. I § 16, stk. 2, ændres »Revisorerne« til: »De valgte revisorer og den interne revisionschef«.

9. I § 16, stk. 3, ændres »eller en revisor« til: », en valgt revisor eller en intern revisionschef«.

10. § 25 affattes således:

»§ 25. Nominallån til ejerboliger til helårsbrug og fritidshuse samt ubebyggede grunde, der er udlagt til ejerboliger til helårsbrug eller fritidshuse, skal ydes, så de ikke afdrages langsomt end et lån, der består af 60 pct. annuitetslån og 40 pct. serielån. Lån efter 1. pkt. må ikke deles i flere lån.

Stk. 2. Når lånet ydes til indfrielse af realkreditlån eller realkreditlignende lån og andelsboliglån m.v., og løbetiden ikke overstiger

¹⁾ Lovens § 1 indeholder bestemmelser, der implementerer Rådets direktiv nr. 92/30/EØF om tilsyn med kreditinstitutter på et konsolideret grundlag (EFT nr. L 110 af 28. april 1992, s. 52) og Rådets direktiv nr. 89/117/EØF om de forpligtelser med hensyn til offentliggørelse af årsregnskabsdokumenter, der påhviler de i en medlemsstat etablerede filialer af kreditinstitutter og finansieringsinstitutter med hjemsted uden for denne medlemsstat (EFT nr. L 44 af 16. februar 1989, s. 40).