

og d, anførte beløb nedsættes fra samme dato med 1/6 pr. år.

*Stk. 3.* Landbrugsministeren kan kræve forrentning af de i stk. 1, litra b og c, nævnte beløb.

*Stk. 4.* — — —

§ 19 a. Ejeren kan kræve, at noteringen i matrikel og tingbog slettes, og at ejendommen frigøres for rådighedsindskrænkningerne efter denne lov på betingelse af, at

- a) de i ejendommen indestående statslån indfries,
- b) ejeren til statskassen indbetaler et beløb beregnet som forskellen mellem de rentebeløb, som er betalt efter ejendommens oprettelse, og de, der skulle være betalt, såfremt lånene var blevet forrentet fuldt ud, med tillæg af rentes rente af forskelsbeløbene, beregnet på grundlag af den i pantebrevet fastsatte rentefod,
- c) ejeren til statskassen indbetaler et beløb, hvis størrelse beregnes efter regler, der fastsættes af landbrugsministeren.

*Stk. 2.* Landbrugsministeren kan kræve forrentning af de i stk. 1, litra b og c, nævnte beløb.

*Stk. 3.* Hvor ejerens indkomst- og formueforhold begrunder det, kan landbrugsministeren yde lån til hel eller delvis betaling af de i stk. 1, litra a-c nævnte beløb. Lånet skal sikres med betryggende panteret i ejendommen og, medmindre landbrugsministeren fastsætter andre regler, forrentes med 10 pct. p.a. og afdrages over højst 15 år. Landbrugsministeren fastsætter regler om, i hvilket omfang lånet står tilbage for lån ydet af realkreditinstitutterne. Lånet forfalder ved ejerskifte. Overgår ejendommen til ægtefællen i tilfælde af død, separation eller skilsmisse kan det dog tillades ægtefællen at overtage lånet.

*Stk. 4.* — — —

§ 21. En arbejderbolig må ikke udstykes, ændres ved arealoverførsel eller sammenlægges med anden ejendom uden landbrugsministerens tilladelse.

*Stk. 2.* Endelig adkomst på en arbejderbolig kan kun tinglyses med landbrugsministerens tilladelse. Dette gælder dog ikke i forbindelse med ejendomsovertagelse ved hensiddentil uskiftet bo.

*Stk. 3-6.* Ophæves.

§ 21. De heromhandlede ejendomme må ikke udstykes, sammenlægges med anden jord eller magelægges med anden jord uden landbrugsministerens tilladelse.

*Stk. 2.* Endelig adkomst på en ejendom, der ifølge notering i tingbogen er undergivet de i denne lov fastsatte vilkår, jf. § 19, stk. 2 og 3, §§ 31 og 33 samt § 69, stk. 2, kan efter nærværende bestemmelse ikrafttræden kun tinglyses,

- a) hvis erhververen er den hidtidige ejers efterlevende ægtefælle, eller
- b) hvis erhververen har fået tilladelse til at overtage statslån, der i henhold til de før 1. april 1971 gældende love om opførelse af arbejderboliger på landet indestår i ejendommen, jf. § 22, stk. 1, eller
- c) hvis erhververen ifølge erklæring fra den jordbrugskommission, inden for hvis område ejendommen er beliggende, eller fra landbrugsministeren må anses for beskæftiget ved normalt forefaldende arbejde på landet, eller
- d) hvis ejendommen ifølge jordbrugskommissionens eller landbrugsministerens erklæring henhører under de i kap. VI i de før 1. april 1971 gældende love om opførelse af arbejderboliger på landet omhandlede ejendomme og er givet i brug i overensstemmelse med § 32, eller
- e) hvis adkomstdokumentet ved anmeldelsen til tinglysning er vedlagt samtykke fra landbrugsministeren til dokumentets tinglysning uanset foranstående bestemmelser.

*Stk. 3.* Har køberen ikke inden 1 år efter overtagelsen erhvervet tinglyst endelig adkomst på ejendommen, kan landbrugsministeren pålægge ham inden en nærmere fastsat frist at berigtige dette forhold eller godtgøre, at reglerne i stk. 2 ikke er til hinder for berigtigelsen, eller afhænde ejendommen til en person, hvis adkomst kan tinglyses efter reglerne i nævnte stykke, litra b-e.

*Stk. 4.* Uanset bestemmelserne i stk. 2 kan i tilfælde af tvangsauktion over en ejendom auktionsskøde til en auktionsskøber eller fogedudlægsskøde til en højstbydende ufyldstgjort pant- eller udlægshaver tinglyses som endelig adkomst, såfremt det af skødet fremgår, at erhververen er en til fogeden afgivet og af denne til landbrugsministeren indsendt skriftlig erklæring har forpligtet sig til inden 1 år efter auktionen af afhænde ejendommen til