

»Stk. 3. Når der er forløbet 30 år fra første udbetaling, ophører tilskrivningen af det i stk. 1, litra c, nævnte beløb. Når der er forløbet 40 år fra første udbetaling, nedskrives rentebeløbet for hvert påbegyndt år efter det 40. år med 1/11. Hvis boligdriftslånet indfries tidligere, påbegyndes nedskrivningen fra indfrielsesåret, dog tidligst når der er forløbet 20 år fra tilsagnet om statsgaranti og boligdriftslån.«.

30. Efter § 46 indsættes:

»§ 46 a. Senest 1 år efter det sidst udbetalte tilskud kan det ydede boligdriftslån indfries således:

- a) ejeren tilbagebetaler de akkumulerede tilskud og
- b) ejeren indbetaler et beløb svarende til statens rentetab på de ydede boligdriftslån, beregnet som 6,5 % p.a. rente og rentes rente af de ydede lån fra udbetalingen at regne.

Det beregnede indbetalte beløb kan højst udgøre 60 % af ejendommens kontante ejendomsværdi på indfrielsestidspunktet, dog mindst det udbetalte akkumulerede tilskud.

Stk. 2. I stedet for kontant betaling i henhold til stk. 1 kan det opgjorte beløb konverteres til et nyt lån på følgende vilkår:

- a) lånet forrentes med 6,5 pct. p.a.,
- b) der opkræves 0,2 pct. af hovedstolen i administrationsbidrag,
- c) lånet er rentefrit de første 10 år og afdrages i denne periode med den ydelse, der har været indbetalt på 2. prioriteten af ejendommens oprindelige belåning. Herefter betales tillige den ydelse der hidtil har været indbetalt på 1. prioriteten af ejendommens oprindelige belåning,
- d) lånet afvikles med kvartårige terminer over højst 25 år,
- e) lånet sikres primært ved det af debitor tidligere til statskassen udstedte ejerpantebrev samt sekundært ved yderligere pant i ejendommen,
- f) omkostningerne ved den yderligere pantsætning kan afholdes af staten, og omkostningen tillægges lånets hovedstol.

Stk. 3. Det i stk. 2 nævnte lån forfalder til indfrielse ved ejerskifte, men kan tillades overtaget på skærpede vilkår, således at renten ændres til diskontoen + 2% p.a., og lånet afvikles på højst 10 år. Lånet kan dog overtages på uændrede vilkår ved ejendomsovertagelse i forbindelse med hensidde i uskiftet bo.

Stk. 4. Efter indfrielse eller konvertering af lånet i henhold til stk. 1 og 2 slettes noteringen i tingbog og matrikel, og ejendommen er frigjort for rådighedsindskrænkninger efter denne lov.«.

31. § 48 ophæves.

32. § 49 affattes således:

»§ 49. Ved ejerskifte bortfalder ydelse af boligdriftslån med udløbet af det halvår, hvori ejerskiftet har fundet sted, og det ydede driftslån forfalder til tilbagebetaling straks. Ved ejendomsovertagelse i forbindelse med hensidde i uskiftet bo kan ægtefællen overtage boligdriftslånet på uændrede vilkår.

Stk. 2. Indfrielse sker ved betaling af de i § 46 omhandlede beløb.«.

33. §§ 50 og 51 ophæves.

34. § 55 affattes således:

»§ 55. Bestemmelserne i § 18, stk. 2, §§ 20, 21, 26 og §§ 45-47 gælder også for de i dette kapitel omhandlede boliger.«.

35. § 56 ophæves.

36. § 58 ophæves.

37. § 59, stk. 2, ophæves.

38. §§ 60 og 61 ophæves.

39. I § 62, stk. 1, 1. pkt., ændres »§ 22 stk. 1, 2. pkt., nr. 5.« til: »§ 43, 2. pkt.«.

40. Kapitel VII ophæves.

41. § 68 affattes således:

»§ 68. Landbrugsministeren kan bemyndige Kongeriget Danmarks Hypotekbank og Finansforvaltning (Hypotekbanken), jordbrugskommissionerne eller en styrelse under Landbrugsministeriet til at udøve beføjelser efter denne lov eller efter bestemmelser fastsat efter loven.

Stk. 2. Klage over de i stk. 1 nævnte myndigheders afgørelse kan indgives til landbrugsministeren, jf. dog stk. 3, og § 68 a, stk. 4. Klagefristen er 4 uger fra den dag, afgørelsen er meddelt klageren. Landbrugsministeren kan