

**[Bolligministeren]**

Den samlede kvote for det støttede byggeri foreslås i overensstemmelse med finanslovsforslaget for 1992 fastsat til 8.000 boligenheder i 1992 fordelt på 3.000 almennyttige boliger, 3.000 private andelsboliger og 2.000 ungdomsboliger.

Det er hensigten at ophæve fastfrysningen af rammebeløbene for almennyttige boliger, andelsboliger og ungdomsboliger. Ophævelsen vil ske administrativt med udgangen af 1991.

Forslaget forventes i årene 1992-95 at medføre besparelser for staten og kommunerne på i alt 59, 74, 116 og 154 mio. kr. (1992-priser).

2) *Ændrede regler for opløsning af almennyttige boligselskaber, for afhændelse af ejendomme samt for pantebrevsudstedelse*

Som led i regeringens afbureaukratiserings- og decentraliseringsbestræbelser foreslås det, at kommunalbestyrelserne får beføjelse til i visse tilfælde at godkende opløsning af almennyttige boligselskaber. Desuden får kommunalbestyrelserne beføjelse til at godkende afhændelse af ejendomme inden for samme boligselskab, til et andet almennyttigt boligselskab eller til kommunen selv.

Endelig foreslås en præcisering af, at boligministerens samtykke ikke er nødvendigt til pantebrevsudstedelser i forbindelse med optagelse af lån til finansiering af uvæsentlige forandringer af almennyttige boligselskabers ejendomme, når lånet skal have prioritet efter statslån eller statsgaranterede lån.

3) *Ændret formålsbestemmelse for de almennyttige boligselskaber*

Kerneområdet for almennyttig boligvirksomhed (opførelse og administration af almennyttige beboelsesejendomme og andre støttede boliger i Danmark) foreslås præciseret gennem en ændring af lovens formålsbestemmelse.

Det er tanken at udstede en bekendtgørelse om, hvilken virksomhed selskaberne vil kunne udøve i tilknytning til deres kerneområde.

Endelig foreslås den eksisterende strafbestemmelse udvidet således, at boligministeren også får mulighed for at sanktionere overtrædelser af en kommende bekendtgørelse om de almennyttige boligselskabers formål.

4) *Ændring af udlejningsreglerne*

Det foreslås, at ventelister anvendes som grundlag ved tildeling af ledige almennyttige boliger.

Boligselskaberne skal herefter ikke længere foretage en vurdering af de boligsøgendes økonomiske forhold. Derimod ændres der ikke på de gældende regler om husstandsstørrelse, boligstørrelse og fortrinsrettigheder.

5) *Overdragelse af andelsboliger*

Det foreslås, at der i loven indføres en overtagelsesforretning for andelsboliger, der opføres af andre end en stiftet andelsboligforening.

Overtagelsesforretningen giver andelsboligforeningen mulighed for i en mangelfafhjælpsperiode at få udbedret eventuelle mangler ved byggeriet.

Idet jeg i øvrigt henviser til bemærkningerne til lovforslaget, skal jeg anbefale det til Tingets velvillige og hurtige behandling.

**Landbrugsministeren (Tørnæs):**

Jeg tillader mig herved for Folketinget at fremsætte:

*Forslag til lov om frø, kartofler og planter.*  
(Lovforslag nr. L 52).

Dette lovforslag er en revideret genfremsættelse af forslag nr. L 19/1990, som bortfaldt ved udskrivelse af folketingsvalg i december 1990. Det nævnte forslag var en genfremsættelse i lidt ændret form af forslag til lov om frø og planter, der i samlingen 1989-90 var fremsat som forslag nr. L 46/1989.

Hovedsigtet i forslaget er imidlertid uændret. Det drejer sig om at forenkle og modernisere

- lov om handel med frø, såsæd, læggekartofler og planter fra 1972 og
- lov om handel med kartofler fra 1963.

Lov om handel med kartofler bliver efter forslaget ophævet bortset fra bestemmelsen om, at landbrugsministeren kan fastsætte kvalitetsnormer m.m. for spisekartofler. Denne bestemmelse er indarbejdet i det foreliggende lovforslag. De gældende regler i lov om handel med kartofler om autorisation af kartoffeleksportører er ikke længere påkrævet, og de foreslås derfor ophævet.

Det erindres måske, at det forslag, som blev fremsat i samlingen 1989-90 (L 46/1989), blev forkastet af et flertal i Folketinget. Det er mit