

regivelse i øvrigt, herunder efter § 50 c, stk. 2 og 4, træffes som hidtil af vedkommende tinglysningsdommer.

Det bemærkes, at forslaget til § 50 c, stk. 5, 2. pkt., i tinglysningsloven indebærer, at oplysninger, som efter forslaget til § 50 b kan registreres i tinglysningsvæsenets registre, kan overføres elektronisk fra andre offentlige edb-systemer. Denne ordning, der således ikke indebærer en udvidelse af, hvad der kan registreres, kan f.eks. omfatte lokalplanoplysninger, der findes i Planregistret, eller oplysning om matrikulære ændringer, der findes i Matrikelregistret.

Om forsøg med datakommunikation i forbindelse med *private* tinglysningsdokumenter henvises til bemærkningerne til forslaget § 1, nr. 44 og de almindelige bemærkninger, pkt. 7.5.

Til nr. 44.

Efter de gældende regler skal pantebrevne være oprettet på Justitsministeriets pantebrevsformularer.

Ved forslaget bemyndiges justitsministeren til at fastsætte regler om, at også andre dokumenter end pantebrevne skal være oprettet på blanketter, der er godkendt af justitsministeren. Sådanne dokumenter vil kunne være skøder og dokumenter vedrørende servitutter.

Justitsministeren bemyndiges efter forslaget endvidere til at fastsætte regler om, at tinglysningsdokumenter vedrørende bil- og personbogen skal indleveres i en sådan form, at de kan aflæses maskinelt.

Forslaget indeholder endelig en bemyndigelse for justitsministeren til at iværksætte forsøg med tinglysning på grundlag af elektronisk overførelse af oplysninger.

Der vil i medfør af bestemmelsen bl.a. kunne iværksættes forsøg med at anmelde visse pantebrevne vedrørende fast ejendom i elektronisk form.

Endelig indeholder forslaget en bemyndigelse for justitsministeren til at iværksætte forsøg med elektronisk videregivelse af oplysninger til et realkreditinstitut. Der henvises herom til de almindelige bemærkninger pkt. 7.5.

Der henvises i øvrigt til de almindelige bemærkninger, pkt. 5.2.2., 5.2.7.1., 5.3.6. og 5.4.2.

Der henvises endvidere til Betænkning nr. 1177/1989, kapitel 3 I.

Til nr. 45.

Det foreslås, at der skal kunne fastsættes regler om betaling for offentlighedens brug af de muligheder for forskellige former for udtræk, som tinglysningskontorerne vil kunne tilbyde med det nye edb-

system. Der vil bl.a. kunne opkræves gebyr for at benytte de terminaler, som bliver opstillet på tinglysningskontorerne m.v. Endvidere vil der f.eks. kunne opkræves et højere gebyr for særligt omfattende udtræk.

Det foreslås endvidere, at overtrædelse af forbudet mod uberettiget anvendelse af registrerede oplysninger, jf. forslaget § 1, nr. 43 (§ 50 c, stk. 8), skal kunne straffes med bøde.

Der henvises til de almindelige bemærkninger, pkt. 7.

Til nr. 46.

Ved forslaget ophæves en overgangsbestemmelse, hvorefter 10-årsfristen for løsøre pantebrevne i tinglysningslovens § 47 først regnes fra tinglysningslovens ikrafttrædelsestidspunkt, hvis pantebrevne er tinglyst inden dette tidspunkt, dvs. inden den 1. januar 1928. Bestemmelsen er forlængst uden betydning.

Til § 2.

Ved forslaget foretages visse ændringer af retsvirkningsloven. Ændringerne hænger sammen med forslaget om at føre personbogen centralt.

I dag registreres alle tinglyste ægtepagter, bosendringsbegæringer og rettighedsfratagelser efter retsvirkningslovens § 12, i et centralt register, der føres i Justitsministeriet (Justitsministeriets Ægtepagtsregister). Registret føres manuelt.

Ved central edb-tinglysning for hele landet bliver ægtepagtsregistret overflødig, og det foreslås derfor nedlagt.

Offentligheden vil fortsat have adgang til oplysninger om tinglyste ægtepagter m.v. Oplysningerne kan fremover findes i den centrale personbog.

Ved forslaget foreskrives det direkte i retsvirkningsloven, at ægtepagter skal tinglyses i personbogen.

Til § 3.

Til nr. 1.

Det foreslås at udvide antallet af dommere ved retten i Århus med én i forbindelse med etableringen af en central tinglysningsafdeling for bil- og personbogen.

Der henvises til de almindelige bemærkninger, pkt. 6.

Til nr. 2.

Den foreslåede nye bestemmelse er en konsekvens af forslaget om indførelse af bilbogen, jf. bemærkningerne til lovforslagets § 1, nr. 28.