

boerindskudslån af staten i henhold til reglerne herom i lov om individuel boligstøtte, jf. Boligministeriets lovbekendtgørelse nr. 467 af 1.8.1988.

For så vidt angår de øvrige formål, hvortil fondens midler kan udlånes, d.v.s. til bl.a. byggemodning og grundkøb m.v., er der senest i 1981 ydet lån til disse formål. Af de samlede udlån, som er ydet til disse formål, resterer der endnu 4 låneforhold, som i henhold til loven er sikret ved gældsbreve til fonden.

Når fonden ikke siden 1981 har ydet lån til disse formål, skyldes det bl.a., at amterne i dag har mulighed for at yde lån til kommunerne af midlerne i de amtskommunale fonde til finansiering af kommunernes byggemodningsudgifter. Herudover kan der via byfornyelseslovens regler ydes tilskud og lån til bl.a. boligforbedring.

Ophævelse af statens bygge- og boligfond vil således heller ikke have konsekvenser for kommunernes mulighed for at finansiere udgifterne til disse opgaver.

Endelig vil ophævelse af statens bygge- og boligfond ikke medføre administrative konsekvenser for kommunerne.

Bemærkninger til de enkelte bestemmelser

Til § 1

Det foreslås, at loven om statens bygge- og boligfond ophæves.

Til § 2

Det foreslås, at den obligationsbeholdning, som fonden råder over, overgår til staten med henblik på salg. Indtægten ved salget konteres som en kapitalindtægt på hovedkonto 14.25.11. Statens bygge- og boligfond.

Som en konsekvens af forslaget om nedlæggelse af statens bygge- og boligfond foreslås det, at staten indtræder som kreditor i de låneforhold, som er etableret før lovens ophævelse. Dette gælder såvel de låneforhold, som er sikret ved gældsbrief til fonden, som lån, for hvilke der ikke er stillet sikkerhed.

Endvidere foreslås det, at lovens § 1, stk. 2 og 3, og §§ 10-13 bevarer deres gyldighed. Dette indebærer først og fremmest, at de lån, som er ydet i henhold til de hidtidige bestemmelser, afvikles på de vilkår om bl.a. forrentning og afdrag, som er fastsat i loven og i de enkelte lånedokumenter.

Der henvises iøvrigt til de almindelige bemærkninger.