

darisk med selskabet for enhver forpligtelse og ethvert ansvar, der udspringer af den pågældende landinspektørs rådgivning, sagsudarbejdelse og sagsekspektion m.v., uanset om aftalen formelt er indgået mellem klienten og selskabet. Derudover hæfter landinspektørselskabet i overensstemmelse med reglerne i selskabslovgivningen med sin formue for kravet. Den enkelte landinspektør vil derfor, selv om han som ansat eller medejer udøver sin virksomhed som landinspektør gennem et landinspektørselskab, personligt være fuldt ansvarlig for den bistand han yder. Den klient, som har lidt et tab som følge af, f.eks. fejlagtig rådgivning, vil herefter kunne rette sit erstatningskrav såvel mod det landinspektørselskab, som klienten har kontraheret med, som mod den eller de landinspektører, der har behandlet sagen og ydet klienten rådgivning. De øvrige ejere af selskabet vil derimod ikke hæfte personligt, men alene med deres indskud i selskabet. Det kan i den forbindelse oplyses, at landinspektører normalt har tegnet en ansvarsforsikring i Landinspektørernes gensidige Erhvervsansvarsforsikring.

Bestemmelsen indeholder i *stk. 3* en begrænsning af den kreds, der kan besidde aktier eller anpartar i et landinspektørselskab. Baggrunden for disse regler er ønsket om at sikre, at det personlige tillidsforhold, der består mellem klient og landinspektør, og som hviler på den enkelte landinspektørs uafhængighed og loyale varetagelse af klientens interesser, ikke afsvækkes som følge af, at landinspektøren virker i et landinspektørselskab.

Efter bestemmelsen vil det således kun være praktiserende landinspektører med beskikkelse, der aktivt driver landinspektørvirksomhed, som gennem ejerskab kan øve indflydelse på driften af et landinspektørselskab. Det er endvidere et krav, at aktionæren eller anpartshaveren gennem sin virksomhed er tilknyttet det pågældende landinspektørselskab enten direkte eller gennem virke i dets moder- eller datterselskab. Derudover er der mulighed for, at et landinspektørselskabs aktier eller anpartar kan ejes af et andet landinspektørselskab.

Begrænsningen i kredsen af de personer, der kan være medlem af bestyrelsen for et landinspektørselskab, jf. forslaget *stk. 4*, tilsligter ligeledes at varetage hensynet til selskabets uafhængighed af uvedkommende interesser. Disse begrænsninger medfører dog ingen ændring i forhold til selskabslovens regler om medarbejderes adgang til at vælge bestyrelsesmedlemmer.

Den daglige ledelse af landinspektørselskabet, der forstås af direktionen, kan efter forslaget alene varetages af personer, der gennem virke som praktise-

rende landinspektører i det pågældende selskab er tæt knyttet til virksomheden.

Boligministeren kan efter *stk. 5* fastsætte nærmere regler om en praktiserende landinspektørs adgang til at beholde aktier eller anpartar i et landinspektørselskab i tilfælde, hvor landinspektøren på grund af sygdom eller alder er ophørt med at udøve aktiv landinspektørvirksomhed, samt regler for fremgangsmåden ved afhændelse af aktier eller anpartar i tilfælde af dødsfald. Man kan forestille sig en regel om, at dødsboet efter en aktionær eller anpartshaver kan beholde afdødes aktie- eller anpartsbesiddelse i et kortere tidsrum efter dødsfaldet, således at dødsboet får en rimelig afviklingsfrist.

Boligministeren bemyndiges endvidere til at udstede nærmere regler for landinspektørselskaber. Denne bestemmelse giver mulighed for, at der fastsættes regler om, at aktierne eller anpartarerne skal lide på navn, og at disse ikke kan være omsætningspapirer. Da der i *stk. 3* er opstillet nogle særlige begrænsninger med hensyn til, hvem der kan besidde aktier eller anpartar i et landinspektørselskab, vil der formentlig være behov for at fastsætte nærmere regler om fremgangsmåden ved afhændelse af aktier eller anpartar, om udøvelse af stemmeret for aktien eller anparten og om likvidation af selskabet. Med henblik på at undgå omgåelse af reglerne om, hvem der kan eje aktier eller anpartar, bør der formentlig også i bekendtgørelsesform fastsættes regler om selskabets adgang til at udstede gældsbreve, som vil kunne ombyttes til aktier eller anpartar i selskabet (konvertible gældsbreve).

Bestemmelsen i *stk. 6* giver boligministeren mulighed for at fastsætte bestemmelser om landinspektørselskabers navne. Der tænkes således fastsat bestemmelser, der forbyder anvendelse af selskabsnavne, hvori stednavne indgår på en sådan måde, at det kan give indtryk af, at det pågældende selskab har eneret inden for et område, f.eks. en by eller en kommune, til at udføre matrikulært arbejde og andet arbejde, som i almindelighed udføres af praktiserende landinspektører. Fastsættes der ikke bestemmelser af denne art, vil sådanne selskabsnavne ved selskabets registrering opnå beskyttelse efter bestemmelserne i aktieselskabslovens § 153 ff. eller anpartsselskabslovens § 123 ff., hvorved selskabet i konkurrencemæssig henseende kan opnå en ubegrundet fortrinsstilling. Af hensyn til, at reglerne om virksomhedsnavne bør være ens, uanset under hvilken form landinspektørvirksomhed drives, tænkes reglerne også at finde anvendelse i tilfælde, hvor landinspektørvirksomhed drives i enkeltmandsfirma eller i et fællesskab af praktiserende landinspektører.