

Til nr. 14

Det foreslås, at serier, kan optage ansvarlig indskudskapital i form af værdipapirer med ubestemt løbetid og andre kapitalindskud. Denne mulighed foreslås dog ikke gældende for serier med tilbagebetalingspligt, åbnet før den 1. januar 1973. Baggrunden for denne undtagelse er, at optagelse af ansvarlig indskudskapital normalt vil være i strid med vedtægterne for disse, samt at vedtægterne ligeledes hindrer overførsler af kernekapital fra serierne. Der er derfor ikke mulighed for at optage ansvarlig indskudskapital i disse ældre serier.

Der vil i den reviderede bekendtgørelse om realkreditinstitutters kapitaldækning blive fastsat nærmere regler om seriernes optagelse af ansvarlig indskudskapital.

Det vil i reglerne bl.a. blive fastsat, at en serie kun skal betale renter m.v. af kapitalindskuddet, såfremt serien kan opfylde kravet til den ansvarlige kapital (solvenskravet), samt at ikke-betalte renter, der er udkudt, først forfalder til betaling, når serien påny opfylder solvenskravet.

Realkreditinstituttet skal endvidere have ret til at nedskrive kapitalindskuddet og ikke-betalte renter fuldt ud, når serien ikke længere er i besiddelse af kernekapital, hvis der samtidig hermed tilføres serien ny kapital f.eks. ved at den solidariske hæftelse gøres gældende, således at kravet til den ansvarlige kapital påny opfyldes.

Forinden kapitalindskuddet og de ikke-betalte renter nedskrives, skal det beløb, hvormed de nedskrives, godkendes af instituttets eksterne revision og Finanstilsynet.

Det beløb, hvormed kapitalindskuddet nedskrives, nedskrives på den enkelte serie, som ikke længe har kernekapital. Derved kommer ingen af de øvrige serier eller realkreditinstituttet i øvrigt til at hæfte for yderligere kapitalindskud eller betale yderligere renter.

Det foreslås endvidere, at såfremt låntager ifølge vedtægterne eller vilkårene for den enkelte serie har påtaget sig solidarisk ansvar over for serien, kan dette ikke gøres gældende af serien til dækning af krav fra indskydere af ansvarlig indskudskapital. Dette betyder, at såfremt seriens kapital er opbrugt, og serien for at dække kreditorernes krav må gøre den solidariske hæftelse gældende, kan dette kun ske efter, at kapitalindskuddet og forfaldne ikke-betalte renter heraf, er nedskrevet fuldt ud.

Til nr. 16

Det foreslås, at bestemmelsen ændres, da den nuværende opregning af seriens indtægter og udgifter

ikke er helt dækkende for de faktiske forhold. Endvidere medfører lovforslagets bestemmelser om seriers adgang til optagelse af ansvarlig indskudskapital (jf. nr. 14), at serierne fremover vil have udgifter i form af stiftelsesomkostninger og renter til indskydere af ansvarlig indskudskapital. Det foreslås derfor, at disse medtages i bestemmelsen, ligesom der medtages indtægter og udgifter i forbindelse med administration af serien, indtægter og udgifter i forbindelse med indgåelse af forretninger til afdækning af risici for serien og tab og hensættelser til sandsynliggjorte tab samt skat.

Til nr. 18

Den foreslåede ændring medfører, at der skal ske overførsel af midler til nødlidende serier, så længe realkreditinstituttet i øvrigt har midler til at opfylde kravet til den ansvarlige kapital, jf. § 53, stk. 2. Der skal således overføres midler i nødvendigt omfang, indtil realkreditinstituttet i øvrigt ikke længere har overskydende midler, men kun netop opfylder det krav til ansvarlig kapital, der påhviler realkreditinstituttet i øvrigt.

Ændringen medfører tillige, at realkreditinstituttet nu får en formel pligt til at overføre midler til serierne fra realkreditinstituttet i øvrigt, idet der dog kan undlades at overføre midler til serier fra realkreditinstituttet i øvrigt, i tilfælde hvor realkreditinstituttet i øvrigt ikke længere vil kunne opfylde solvenskravet.

Endelig er ændringen en konsekvens af, at reglerne om opgørelse af den ansvarlige kapital for serier indføres i kapital 9, hvor de øvrige regler om opgørelse af ansvarlig kapital er placeret.

Til nr. 19

Ændringen er en konsekvens af nr. 12 og indebærer en præcisering af, hvortil en eventuel overførsel skal ske.

Til nr. 20

Bestemmelsen foreslås ændret for at give mulighed for at fastsætte andre vilkår om serier og for i øvrigt at få afklaret andre forhold om serier end de, der alene vedrører seriereservefondene, f.eks. definition af seriebegrebet, regnskabsmæssige forhold, forhold om aktivernes adskillelse, placeringsregler og balanceprincip.

Til nr. 21

De foreslåede bestemmelser indebærer, at indehavere af realkreditobligationer m.v. der er knyttet til serier med seriereservefonde, jf. § 54, stk. 2, i en konkurs har stilling som separatister til de midler, der