

tilfælde hvor der i henhold til lovens bestemmelser er oprettet en seriereservefond til dækning af krav fra obligationsejerne og til beskyttelse af låntagernes solidariske hæftelse, og i realkreditinstituttet i øvrigt.

Som følge af de særlige hæftelsesforhold, der af historiske årsager kan være i det enkelte realkreditinstitut, samt som følge af, at det enkelte realkreditinstitut som helhed er omfattet af EF's egenkapitaldirektiv, foreslås det således, at ikke bare realkreditinstituttet som helhed, men også de enkelte serier og realkreditinstituttet i øvrigt, også hver for sig skal opfylde solvenskravet.

De krav, der stilles til den ansvarlige kapital i henholdsvis serier med seriereservefonde og realkreditinstituttet i øvrigt, opfyldes med beløb, som skal være tilstrækkelige til at dække 8 pct. af den risikovægtede værdi af aktiver og ikke-balanceførte poster både i de enkelte serier og i realkreditinstituttet i øvrigt.

*Stk. 3* svarer til den gældende realkreditlovs § 53, stk. 2.

Det foreslås som noget nyt i *stk. 4*, at Finanstilsynet, i stedet for den nuværende frist på 6 måneder, konkret kan fastsætte en frist inden for hvilken solvenskravene skal være opfyldt. Der er i forslaget ikke tale om en egentlig skærpelse af loven, idet Finanstilsynet som udgangspunkt vil give en frist på 6 måneder, men det foreslås, som det tillige er fastsat i bank- og sparekasseloven, at Finanstilsynet får mulighed for i hver enkelt tilfælde at vurdere forsvarligheden af længden af en frist. Fristen må eksempelvis påregnes afkortet, såfremt realkreditinstituttet i øvrigt ikke opfylder solvenskravet på trods af væsentlig medregning af overskydende kernekapital i ældre serier, jf. bemærkningerne til § 53f, stk. 2.

Omvendt kan der i særlige tilfælde være tale om at lade fristen være længere end 6 måneder, hvis forholdene taler derfor.

Den foreslåede ændring af *stk. 5*, er en konsekvens af den foreslåede nye § 53a, jf. bemærkningerne her til.

#### § 53 a

I § 53a indføres, som nævnt ovenfor, de i den nugældende bekendtgørelse om kapitaldækning gældende regler om beregning af realkreditinstituttets ansvarlige kapital, der defineres som summen af kernekapital og supplerende kapital, og reglerne om medregning af supplerende kapital i den ansvarlige kapital.

Som en konsekvens af lovforslaget, foreslås det endvidere, at bemyndigelsen i den gældende realkreditlovs § 53, stk. 5, opdeles i henholdsvis § 53, stk. 5 og § 53a, stk. 3.

Såfremt lovforslaget gennemføres, vil der derfor blive udstedt en ny bekendtgørelse om realkreditinstitutters kapitaldækning. Der vil her bl.a. blive fastsat regler om indregning af solidarisk hæftelse i den ansvarlige kapital som supplerende kapital. Reglerne herfor vil blive baseret på bestemmelser, der er indeholdt i EF-Kommissionens forslag af 6. juni 1991, KOM (91) 188 endelig udgave til ændring af direktiv 89/229/EØF om kreditinstitutters egenkapital.

#### § 53 b

I § 53b indføres den i den nugældende bekendtgørelse om kapitaldækning gældende definition af kernekapital, som kan medregnes i den ansvarlige kapital.

#### § 53 c

I § 53c indføres den i den nugældende bekendtgørelse om kapitaldækning gældende definition af supplerende kapital, som kan medregnes i den ansvarlige kapital, herunder ansvarlig indskudskapital i form af værdipapirer med ubestemt løbetid og andre kapitalindskud, jf. nr. 14.

I den reviderede bekendtgørelse om kapitaldækning vil den nugældende mulighed for at medregne ansvarlig indskudskapital, jf. den nugældende bekendtgørelse om realkreditinstitutters kapitaldækning § 5, stk. 1, nr. 1 blive fjernet. Denne form for ansvarlig indskudskapital findes ikke for øjeblikket, og realkreditinstitutterne har oplyst, at man ikke foreløbig har et ønske om at gøre brug af den. Der bliver således alene mulighed for at medregne ansvarlig indskudskapital i form af værdipapirer med ubestemt løbetid og andre kapitalindskud.

De nærmere regler for medregning af sidstnævnte form for ansvarlig kapital vil være følgende:

- 1) kapitalindskuddet må ikke kunne tilbagebetales på ihændehaverens initiativ eller uden Finanstilsynets godkendelse,
- 2) der må kun betales forfaldne renter på kapitalindskuddet, såfremt solvenskravet, jf. lovforslagets § 53, stk. 2, er opfyldt på forfaldstidspunktet,
- 3) långiverens krav mod realkreditinstituttet skal efterstilles al anden ikke-efterstillet gæld,
- 4) ikke-betalte renter, der er udsendt, jf. nr. 2, forfalder først til tilbagebetaling, når realkreditinstituttet påny opfylder solvenskravet, jf. lovforslagets § 53, stk. 2, eller ved indtræden af forfaldsdatoen for kapitalindskuddet. Finanstilsynet skal dog give samtykke til betalingen,
- 5) beløbet skal være indbetalt,