

*Bemærkninger til de enkelte bestemmelser**Til kapitel I**Til § 1*

Bestemmelserne i § 1 bemyndiger trafikministeren til at oprette et aktieselskab samt fastsætte aktieselskabets aktiekapital ved stiftelsen. Aktiekapitalen kan tilvejebringes ved apportindskud og kontant indbetaling.

Trafikministeren kan afhænde aktier til f.eks. private eller Københavns Kommune, men under hensyn til den samfundsinteresse, der knytter sig til havnens status som basishavn forudsættes det, at der sikres trafikministeren en bestemmende indflydelse i selskabet.

Afhændelse af aktier kræver efter de gældende bevillingsretlige regler forudgående tilslutning fra Folketingets Finansudvalg.

Til § 2

Selskabets formål er i § 2 angivet til at være at drive havnevirksomhed i København. Selskabets hovedopgave skal således være på kommercielle vilkår at stille havneanlæg og havneservice til rådighed. Driften skal ske på forretningsmæssigt grundlag og på en måde, der er velegnet til at sikre havnens status som basishavn.

Som eksempel på virksomhed omfattet af stk. 2 kan nævnes salg af know-how til andre inden- eller udenlandske havne, og bistand til entreprenørarbejder i forbindelse med fornyelser af havneområderne, udført for Københavns Havnefront eller private grundejere, hvor man kan drage nytte af havneselskabets ekspertise i vandbygningarbejder.

Til § 3

Under hensyn til Københavns Havns samfundsmæssige betydning foreslås i stk. 1, at selskabets vedtægter og ændringer i disse skal godkendes af trafikministeren.

Ved bestyrelsens sammensætning tages, jf. stk. 2, samfunds- og erhvervsøkonomiske hensyn.

Antallet af bestyrelsesmedlemmer fastsættes i vedtægterne. Der er således mulighed for at beslutte privat deltagelse i bestyrelsen, når staten måtte begynde at sælge ud af sine aktier i selskabet. Københavns Kommune kan eje aktier i selskabet og kan være repræsenteret i selskabets bestyrelse. I øvrigt finder aktieselskabslovens regler om bestyrelsessammensætning m.v. – herunder reglerne om medarbejderrepræsentation – anvendelse.

Vedtægterne skal endvidere indeholde bestemmelser om, at havneselskabets aktiviteter skal falde ind under de for havne normale aktiviteter, og at havnens indtægter – bortset fra normal forrentning af indskudskapitalen – udelukkende kan anvendes til havnens formål. Dette er en forudsætning for, at havneselskabet er fritaget for skat, jf. selskabsskatte-lovens § 3, stk. 1, nr. 4.

Bestemmelserne i stk. 3 tilsigter at skabe så ensartede rammer som muligt for trafikhavnedrift i København og i resten af landet.

Som følge af at havnevirksomheden i København bliver lagt over i et aktieselskab og af, at driften tilrettelægges på forretningsmæssige vilkår, er det ikke længere nødvendigt for trafikministeren at godkende afgifterne for Københavns Havns benyttelse. Der vil således for havnedrift i København være fri takstfastsættelse i lighed med landets øvrige trafikhavne. Bestemmelserne i § 4 i lov om trafikhavne m.v. om »dumpingtakster« og »maksimumstakster« foreslås også at gælde for havnedriften i København.

Til § 4

Det følger af bestemmelsen, at selskabet er underlagt den lovgivning, som er gældende for private erhvervsdrivende selskaber.

*Til kapitel 2**Til § 5*

Med bestemmelsen oprettes den særlige statslige forvaltningsenhed, Københavns Havnefront. Formuen består ved oprettelsen af de aktiver, som efter § 11 tillægges Københavns Havnefront.

Til § 6

Den særlige forvaltningsenhed Københavns Havnefronts formål er i § 6 angivet til at være at tilrettelægge og gennemføre omdannelsen af de havneområder i København, som ikke skal anvendes til havneformål.

Københavns Havnefront skal således overtage ejendomsretten til de arealer, der i dag ejes af Københavns Havnevesen, og som ikke på længere sigt skal anvendes til havnedrift, jf. bemærkningerne til § 11 og de almindelige bemærkninger.

Som eksempel på virksomhed omfattet af stk. 2 kan nævnes lignende opgaver vedrørende andre offentlige ejendomme, som ikke længere skal anvendes til det hidtidige formål. Også investeringer i infrastruktur og rekreative og kulturelle fællesanlæg, som kan være med til at forøge de omdannede hav-