

[Leif Hermann]

nemt kan blive på linje med den, der er tale om i London, og den, der er tale om i Bruxelles.

**Ole Espersen (S):**

Jeg vil gerne spørge statsministeren, om han ikke er enig med mig i, at det er nok, at én gør, hvad han kan for at få en forhandling til at bryde sammen, altså at der ikke behøver at være to for at få den til at bryde sammen. Det var det ene spørgsmål.

Det andet er følgende: Når statsministeren siger, at kommunen må besinde sig, går jeg ud fra, at statsministeren er bekendt med, at Københavns Kommune i øjeblikket besinder sig voldsomt på at løse sine store, akutte økonomiske problemer. Man har måttet sælge fast ejendom for ½ mia. kr. i år for at klare blot ⅓ af underskuddet og må forudse noget lignende til næste år og næste år igen. Mit spørgsmål er derfor, om statsministeren ikke har forståelse for, at det kan være vanskeligt for Københavns Kommune at opgive, i princippet uden vederlag, fast ejendom, som man samtidig må forudse at man er nødt til at sælge og få penge for i den kommende nære fremtid for at klare de meget alvorlige økonomiske problemer.

**Statsministeren (Poul Schlüter):**

Må jeg først sige til hr. Leif Hermann, at de tanker, regeringen har om anvendelsen af de statslige arealer, er tanker, regeringen vil lægge frem i Udviklingsrådet til information for de kommunale repræsentanter. Det er jo meget godt, men det, vi savner, er altså fællesskabet om disse statslige arealer på den ene side og på den anden side de store kommunale arealer, som er til rådighed.

Må jeg sige til hr. Ole Espersen, at jeg er helt opmærksom på, at København har svære økonomiske problemer, men jeg mener, at det i høj grad hænger sammen med, at København er gået i stå, og jeg frygter, at hvis man vægrer sig ved tanker, som udviklingsselskabet og fællesskabet har om de uudnyttede arealer, vil vi stadig savne det dynamikindslag, som der er så hårdt brug for.

Derfor giver regeringen heller ikke op. Vi håber, at man kan finde en løsning senere i løbet af efteråret, idet der jo skal afholdes flere møder.

Det er en misforståelse at tro, at Københavns Kommune skulle overdrage sine arealer veder-

lagsfrit. Det er sandelig også en misforståelse, hvis man forestiller sig, at staten skulle aflevere sine arealer vederlagsfrit. Arealerne skal overdrages til deres værdi, men så er det tanken, at tilvæksten i værdi i den kommende tid kan forblive i selskabet og være et kapitalgrundlag for projekter. Det er skam ikke meningen, at København skal give noget fra sig. København skal ligesom andre, der skulle deltage, blot erklære sig enig i den tankegang, at nu skal staten og kommunerne i fællesskab disponere disse overordnede projekter til gavn for København og dermed for hele landet.

**Leif Hermann (SF):**

Nu er det jo således, at de arealer, som Københavns Kommune sælger, bliver solgt på baggrund af en bestemt anvendelse, og dermed er salgsprisen jo naturligvis også bestemt, medens indskydelsen i selskabet jo ikke foregår på baggrund af en på forhånd fastlagt anvendelse, men er noget, man skal finde ud af senere.

Da statsministeren nu er enig i økonomiministerens udtalelser til dagbladet Information den 6. november i år, vil jeg gerne spørge statsministeren, om man er indstillet på at hjælpe Københavns Kommune økonomisk, hvis kommunen får vanskeligheder i øvrigt, fordi den ikke selvstændigt kan disponere over arealerne, når prisen er gunstigst.

**Ole Espersen (S):**

Det, Københavns Kommune har brug for i år, næste år og næste år igen, er jo simpelt hen kontanter til at løse de akutte økonomiske problemer. Derfor skal jeg spørge statsministeren, om statsministerens svar skal forstås således, at Københavns Kommune i forbindelse med overdragelsen af grunde osv. til udviklingsselskabet får den samme økonomiske indsprøjtning – altså simpelt hen kontanter – som man får, når man sælger grunde eller ejendomme privat, for det er jo det, der er brug for til at løse den akutte krise i København.

**Statsministeren (Poul Schlüter):**

Jeg tror, jeg kan besvare begge indlæggene under ét. Det er jo gjort klart for Københavns Kommune, at der i forbindelse med oprettelsen af det selskab, jeg stadig håber på, hvor kommunerne skal indskyde uudnyttede arealer, intet er til hinder for at finde en løsning på akutte