

**[Boligministeren]**

Det af Fremskridtspartiet og Socialistisk Folkeparti den 23. februar 1990 fremsatte B 64 tog sigte på at skadesløsholde personer, der bor i ejerlejligheder eller andelslejligheder, og som er kommet i en økonomisk klemme i forbindelse med domstolsbeslutninger. De pågældende har nok krav på at få anvist en erstatningsbolig, men havde ved domstolsbeslutningen enten mistet den i boligen investerede formue eller måttet fortsætte med at nedbringe gælden i den.

I beretning af 23. maj 1990 over B 64 tog Folketingets Boligudvalg til efterretning, at boligministeren under førstebehandlingen af beslutningsforslaget tilkendegav, at regeringen i efteråret ville fremsætte forslag om ændring af byfornyelsesloven med det i B 64 angivne formål.

Nærværende lovforslag er en udmøntning af Boligministerens ovennævnte tilkendegivelse.

Efter forslaget ydes der tilskud til de indehavere af ejerlejligheder, andelsboliger, boligaktieselskabslejligheder og anpartslejligheder, hvis bolig udsættes for en værdiforringelse som følge af en domstolsbeslutning. Tilskuddet ydes ud fra en rimelighedsbetragtning og er ikke udslag af nogen forpligtelse til at yde tabserstatning. Domstolsbeslutning anses fortsat ikke som ekspropriation, og domstolsbeslutning falder således fortsat uden for den grundlovssikrede ret til erstatning som følge af ekspropriation.

Tilskuddet vil efter gældende skatteregler være skattepligtigt, men der vil i ligningsloven blive søgt tilvejebragt den fornødne hjemmel til skattefritagelse.

Lovforslaget vil ikke indebære merudgifter for stat eller kommuner, idet udgifterne til den foreslåede tilskudsordning afholdes inden for de aktivitetsrammer, der årligt afsættes på finansloven til byfornyelse og sanering.

**Socialministeren (Aase Olesen):**

Jeg skal tillade mig at fremsætte:

*Forslag til lov om ændring af lov om social bistand samt lov om social pension. (Delegation til selvejende institutioner, betaling for midlertidigt ophold, udbetaling af pension m.v.).*

(Lovforslag nr. L 54).

Som led i vedtagelsen af L 120 (ældrepakken) i 1987 blev det fastsat, at der inden udgangen af 1990 skal fremsættes forslag til revision af reglerne om ydelser og betaling for beboere i plejehjem.

Lovforslaget indeholder følgende:

1. Forslag om at indføre en adgang for kommunalbestyrelsen og amtsrådet til at delegerer visse beføjelser til en selvejende institution.
2. Forlængelse af ordningen med pensionsudbetaling til plejehjemsbeboere som frivillig ordning i endnu 2 år.
3. Indførelse af en adgang for kommunalbestyrelsen til at opkræve betaling for midlertidigt døgnophold.
4. Udvidelse af pensionsudbetalingsordningen til også at omfatte beboere på § 112-institutioner.
5. Ændring i reglerne i lov om social pension om udbetaling af erhvervsudygtighedsbeløb og bistands-/plejetillæg.

*Delegation af kompetence til selvejende institutioner.*

Delegation af beslutningskompetence efter bistandsloven til en selvejende institution kræver lov hjemmel. Det foreslås at tilvejebringe denne hjemmel for såvel kommunalbestyrelsen som amtsrådet.

Med forslaget om en generel hjemmel i bistandsloven bliver det muligt for alle kommuner og amtskommuner at overlade en række opgaver efter bistandsloven med tilknytning til institutionsdriften til de enkelte institutioner, uanset om de er kommunale eller selvejende, og uanset om opgaven består i at træffe afgørelser.

Med den foreslåede bestemmelse bliver kommunerne friere stillet med hensyn til tilrettelæggelsen af f.eks. integrerede døgnplejeordninger i tilslutning til eksisterende institutioner, hvad enten de drives som kommunale eller som selvejende.

Den selvejende institution udøver beføjelserne på kommunalbestyrelsens vegne og er ved udøvelsen af disse beføjelser forpligtet til at følge kommunalbestyrelsens anvisninger.

*Pensionsudbetaling til beboere i kommunale plejehjem.*

Med henblik på lovrevisionen foretog Socialstyrelsen en undersøgelse af ordningen med pensionsudbetaling i plejehjem, der blev indført med virkning fra 1. januar 1989 som en del af ældrepakken.