

bejdsløshedsprocent.

Der er som nævnt ikke foretaget nyere analyser af arbejdsløshedens påvirkning af stigningen i antallet af boligsikringsmodtagere. Hvis man imidlertid umiddelbart sammenligner stigningen i det månedlige antal boligsikringsmodtagere målt i forhold til samme måned året før med den tilsvarende stigning i det månedlige antal arbejdsløse målt i forhold til samme måned året før, tyder det på, at en stigning i arbejdsløsheden slår igennem på antallet af boligsikringsmodtagere med omkring 1 års forsinkelse. Fra midten af 1988 lå arbejdsløsheden således på et niveau, der var omkring 30.000 højere end året før, og siden midten af 1989 har antallet af boligsikringsmodtagere ligget 10-15.000 højere end året før. Det må dog kraftigt understreges, at der hermed ikke er bevist nogen direkte årsagssammenhæng mellem de 2 udviklingsforløb. Ændringer i antallet af boligsikringsmodtagere påvirkes således også af mange andre faktorer, herunder specielt af ændringer i antallet af udlejningsboliger samt af husleje- og indkomstændringer.

*Ad § 14.25.21. Boligsparekontrakter.*

*Spørgsmål 12:*

»På hvilket niveau og hvornår forventes udgiften til boligsparekontrakter at stabiliseres?«

*Svar:*

Boligministeriet skønner, at præmieudbetalingerne til boligsparekontrakter vil toppe omkring 1997 med årlige udbetalinger på i størrelsesordenen 5-600 mill. kr., hvorefter udbetalingerne vil falde frem til omkring år 2002, hvor de stabiliseres på 2-300 mill. kr. årligt.

Fremskrivningen bygger dels på historiske tal for boligsparekontrakterne og dels på skøn over boligspareernes fremtidige adfærd. Den er derved selvsagt behæftet med en betydelig usikkerhed.

Årsagen til, at præmieudbetalingerne vil accelerere gennem 1990'erne, er, at antallet af nytegnede boligsparekontrakter i den sidste halvdel af 1980'erne steg meget kraftigt. Mens der f.eks. i 1986 blev tegnet 75.000 nye kontrakter, blev der i 1989 tegnet 131.500 kontrakter. Denne stigning må imidlertid antages at aftage i takt med, at flere og flere af de potentielle efterspørgere har tegnet en kontrakt. Det forudsættes derfor i fremskrivningen, at antallet af nytegnede kontrakter aftager frem til 1992, hvor tilgangen stabiliseres på 50.000 nytegnede kontrakter pr. år.

De historiske tal tyder på, at 5 pct. opsiger kontrakterne uden præmie, 25 pct. i år 4 (minimumspræmien) og derefter 10 pct. i de følgende år indtil år 10. Endelig forudsættes det på basis af de foreløbige betalinger, at den gennemsnitlige indbetaling efter 1986, hvor ordningen blev udvidet, er på 5.000 kr. årligt. Det maksimale tilladte indbetalte beløb er på 10.000 kr. årligt.

Som et eksempel på usikkerheden i den nævnte fremskrivning kan nævnes, at hvis f.eks. omkring 2/3 af de resterende kontraktshavere fra årene 1987-89 ønsker at opretholde kontrakterne i det meste af den tilladte periode, og hvis det gennemsnitlige indbetalte beløb pr. år fremover vil være 6.000 kr., vil præmieudbetalingerne i 1997 rundt regnet toppe omkring 1 mia. kr. og fra 2002 stabiliseres på omkring 400 til 500 mill. kr. årligt.

*Ad § 14.25.21. Boligsparekontrakter.*

*Spørgsmål 13:*

»I hvilket omfang må boligsparekontraktordningen antages at have medført en samlet større opsparing? Spørgsmålet bedes eventuelt belyst gennem indhentet udtalelse fra Økonomiministeriet.«

*Svar:*

Der henvises til vedlagte besvarelse fra Økonomiministeriet af 28.9.1990.