

overføres et hertil svarende antal boliger til et følgende finansår.

20. I § 49, stk. 2, 2. pkt., § 63 a, stk. 2, 2. pkt., § 72, stk. 2, 2. pkt. og § 73 b, stk. 2, 3. pkt., ændres »på lånene, jf. § 4 i lov om indeksregulerede realkreditlån« til: »på indeksslån, type IS, ifølge realkreditloven.«.

§ 49. — — —

Stk. 2. Låntagers betaling af ydelser på indeksslånet sker første gang ved lånets 2. termin og udgør et beløb, som svarer til 1,915 pct. af den regulerede bogførte hovedstol. Betalingen reguleres 2 gange årligt pr. 1. januar og 1. juli efter samme regler, som gælder for regulering af afdrag på lånene, jf. § 4 i lov om indeksregulerede realkreditlån. Reguleringen sker, indtil låntagers betaling svarer til de samlede ydelser på lånet.

§ 63 a. — — —

Stk. 2. Låntagers betaling af ydelser på indeksslån sker første gang ved lånets 2. termin og udgør et beløb, som svarer til 2,588 pct. af den regulerede bogførte hovedstol for boliger med tilsagn i 1990, 2,661 pct. for boliger med tilsagn i 1991, 2,734 pct. for boliger med tilsagn i 1992 og 2,807 pct. for boliger med tilsagn i 1993 samt tiden herefter. Betalingen reguleres 2 gange årligt pr. 1. januar og 1. juli efter samme retningslinier, som gælder for regulering af afdrag på lånene, jf. § 4 i lov om indeksregulerede realkreditlån. Reguleringen sker, indtil låntagers betaling svarer til de samlede ydelser på lånet.

§ 72. — — —

Stk. 2. Låntagers betaling af ydelser på indeksslån sker første gang ved lånets 2. termin og udgør et beløb, som svarer til 1,250 pct. af den regulerede bogførte hovedstol. Betalingen reguleres 2 gange årligt pr. 1. januar og 1. juli efter samme regler, som gælder for regulering af afdrag på lånene, jf. § 4 i lov om indeksregulerede realkreditlån. Reguleringen sker, indtil låntagers betaling svarer til de samlede ydelser på lånet.

§ 73 b. — — —

Stk. 2. Udgifter til arbejdet efter stk. 1 finansieres ved optagelse af indeksslån. Låntagers betaling af ydelser på indeksslån sker første gang ved lånets 2. termin og udgør et beløb,

som svarer til 1,20 pct. af den regulerede bogførte hovedstol. Betalingen reguleres 2 gange årligt pr. 1. januar og 1. juli efter samme retningslinier, som gælder for regulering af afdrag på lånene, jf. § 4 i lov om indeksregulerede realkreditlån. Reguleringen sker, indtil låntagers betaling svarer til de samlede ydelser på lånet.

21. Kapitel 8 ophæves.

Kapitel 8

Støtte til udbedring af bygningskader samt gennemførelse af visse bygningsændringer m.v.

§ 54. Boligselskabernes Landsbyggefond kan i ganske særlige tilfælde med boligministerens tilladelse yde lån til udbedring af ekstraordinære bygningskader i almenyttigt boligbyggeri, som ikke dækkes ved erstatninger eller gennem forsikringer. Det er en betingelse, at der til byggeriet er meddelt tilsagn om offentlig støtte inden 1. juli 1986, eller at et tilsagn efter denne dato kun omfatter tilbygninger og mindre ombygninger, der ikke er omfattet af Byggeskadefonden. Udbedringsudgiften efter fradrag af erstatnings- eller forsikringsbeløb skal udgøre mindst 10 pct. af bygningsværdien inden skadens indtræden. Sidstnævnte betingelse kan dog fraviges:

- 1) ved byggeri, hvortil der er bevilget driftssikring i medfør af lov om midlertidig offentlig støtte til almenyttigt boligbyggeri og statsstøttede kollegier,
- 2) ved byggeri, hvortil der er givet tilladelse til omprioritering til indeksslån eller bevilget støtte i medfør af lov om omprioritering m.m. af visse almenyttige boligafdelinger og om ændring af lov om realkreditinstitutter og lov om boligbyggeri, og
- 3) ved byggeri, hvortil der er bevilget støtte efter § 36, stk. 2.

Stk. 2. Lånet skal udgøre 4 pct. af udbedringsudgiften og tilvejebringes ved kommuelån til fonden. Lånet ydes i øvrigt på vilkår som anført i kapitel 4.

Stk. 3. Statsgaranti for indeksslån kan ydes for den del af lånet, der på tidspunktet for lånets optagelse har pantsikkerhed ud over 65 pct. af ejendommens værdi, jf. § 60, og højst inden for en lånegrænse på 96 pct. af de godkendte udbedringsudgifter. Garantien omfatter til enhver tid så stor en del af lånets restgæld og eventuelt forfaldne terminsydelser,