

*Beh sammen med L 3 - L 5.*

*Ordførere:* (1.beh) Klaus Hækkerup (S), Aagaard (KF), Jens Thoft (SF), Skrumsager Skau (V), Glistrup (FP), Elisabeth Arnold (RV), Bente Juncker (CD) og Kofod-Svendsen (KRF).

Efter 1.beh henviset til Skatteudvalget (SAU).

Efter 2.beh henviset til fornyet beh i Skatteudvalget (SAU).

*Resumé:*

Formålet med loven er at styrke retssikkerheden og forenkle skattereglerne ved bl.a. at lovfæste praksis i nogle af de dispensationsbestemmelser, der er baserede på så fast en praksis, at ansøgningsproceduren virker som et overflødig led, og dernæst ved at ophæve en række bestemmelser, der ikke eller kun i ringe omfang bruges i praksis.

De vigtigste ændringer er følgende: Efter loven ophæves for det første beskatningen af en- og tofamiliehuse, sommerhuse, ejerlejligheder og landbrugets stuehuse, som ejeren har beboet, også selv om de sælges inden 2 år. Efter loven er ejendomsavancen skattefri, hvis sælgeren eller dennes husstand har beboet ejendommen i en del af eller i hele den periode, hvori sælgeren har ejet ejendommen. Reglen gælder tilsvarende ved salg af anparts-, aktie- og andelslejligheder.

For det andet giver loven fri adgang til at hæv etabløringskontointskud og investeringshenlæggelser mod efterbetaling. For det tredje skal handelsrenter, der afregnes i forbindelse med handel med obligationer eller andre rentebærende fordringer (pantebreve m.v.), nu altid beskattes henholdsvis fradrages i det indkomstår, hvori handelen afvikles. Endelig indeholder loven en bestemmelse om skattefritagelse for boligtilskud ydet efter § 19 i lov om boliger for ældre og personer med handicap.

Lovforslaget udgjorde sammen med L 3-5 forenklingsspakke I på skatteområdet.

3. behandling af lovforslaget blev efter indlevering af underskrifter i henhold til grundlovens § 41, stk. 3, udskudt i 12 søgnedage efter lovforslagets vedtagelse ved 2. behandling.

*Afstemning:*

Lovforslaget vedtaget med 78 stemmer (KF,

V, FP, RV og CD) mod 25 (SF og KRF); 44 (S) stemte hverken for eller imod.

### L 3

**Forslag til lov om ændring af ligningsloven og vurderingsloven. (Forenkling af lejeværdiregler).**

Af skatteministeren (Fogh Rasmussen).

Fremsat skr 4/10 89 . . . . .	FF	65
Lovf som fremsat . . . . .	Till.A	85
1.beh 10/10 89 . . . . .	FF	336
Betænkning 8/12 89 . . . . .	Till.B	109
2.beh 12/12 89 . . . . .	FF	3348
3.beh 14/12 89 . . . . .	FF	3740
Lovf som vedt . . . . .	Till.C	65

*Lov nr 827 af 19. december 1989*

*Beh sammen med L 2, L 4 og L 5.*

*Ordførere:* (1.beh) Klaus Hækkerup (S), Aagaard (KF), Jens Thoft (SF), Skrumsager Skau (V), Glistrup (FP), Elisabeth Arnold (RV), Bente Juncker (CD) og Kofod-Svendsen (KRF).

Efter 1.beh henviset til Skatteudvalget (SAU).

Efter 2.beh direkte overgang til 3. beh.

*Resumé:*

Med loven sker en forenkling af lejeværdiberegningsreglerne, således at lejeværdien for en- og tofamiliehuse som hovedregel kan opgøres maskinelt med udgangspunkt i ejendomsværdien pr. 1. januar i indkomståret.

Endvidere medfører lovændringen afskaffelse af de komplicerede lejeværdiregler i ombygnings- og nybygningssituationer og i forbindelse med uvurderede ejendomme. Endelig medfører loven, at ejendomme, som har ændret retlig status m.v. siden seneste vurdering, skal omvurderes. Loven har som hovedregel virkning fra og med indkomståret 1990.

Lovforslaget udgjorde sammen med L 2, L 4 og L 5 forenklingsspakke I på skatteområdet.

*Afstemning:*

Lovforslaget vedtaget med 146 stemmer (S, KF, SF, V, RV og KRF) mod 23 (FP og CD).