

[Duetoft]

medforslagsstiller til, end det var et egentligt svar på spørgsmålet.

Jeg vil derfor gentage mit spørgsmål: Hvad betyder udtrykket »samlet skattemæssig situation«?

For at gøre det klart endnu en gang: Hvis man tager to folketingsmedlemmer, hvoraf den ene er lejer og den anden er ejer, og der kommer en personskattelettelse, er det så sådan, at den ene vil kunne inkassere skattelettelsen, mens den anden vil få foretaget modregning, f.eks. via ændrede regler for lejeværdien? Det er det, jeg gerne vil have garanti for: at personskattelettelsen hos de to personer bliver den samme, og derudover en garanti for, at husejersens boligudgifter ikke stiger. Det er det, jeg er interesseret i at få en bekræftelse på: at sådan ser verden ud. For gør den det, er jeg rimelig godt tilfreds.

(Kort bemærkning).

**Kofod-Svendsen (KRF):**

Hvad angår en almindelig boligejer, kan hr. Duetoft være helt tryk; dér vil jeg gerne give en garanti.

I tilfælde, hvor der i en given situation kan konstrueres specielle eksempler på en meget stor gæld, tror jeg, vi kan finde nogle overgangsordninger, så vedkommende kan komme ud af det.

**Statsministeren (Poul Schlüter):**

Jeg mener, man roligt kan sige, at de fleste vel havde den forventning, at vi i dag skulle have en rolig og velovervejet debat, som ville resultere i, at det var en god dag for boligejerne. Men som det har formet sig, må man vel sige, at polemikken i meget høj grad har præget dagens forløb. Derfor ser jeg det også som min opgave at svare så nøgternt og objektivt som muligt. Jeg kan sige med det samme, at jeg efter moden overvejelse har besluttet mig til, at jeg overhovedet ikke vil udtale mig om hr. Kofod-Svendens mors hus, som jeg da heller ikke har set, ja, jeg ved endog ikke, om det eksisterer.

Hr. Erhard Jakobsen refererede – meget forståeligt – til OECD-rapporten, som kom i går, og som havde en række anbefalinger til dansk økonomisk politik. Rapporten påpegede nogle struktursvagheder i vore systemer – fuldt berettet.

Hr. Erhard Jakobsen spørger så, om regeringen vil afgive en udtalelse om ejendomsskatterne, og det vil vi gerne. Disse OECD-mennesker kom med sådanne spændende og interessante forslag, og et af dem var, at man da naturligvis kunne forestille sig, at vi her i landet ville sætte ejendomsskatterne i vejret.

Jeg vil gerne svare hr. Erhard Jakobsen således: Regeringen har ingen planer om at sætte ejendomsskatterne i vejret; regeringen har heller ingen tanker om at ville anbefale amterne og kommunerne at sætte ejendomsskatterne i vejret.

Fru Bente Juncker spurgte mig, om man mon kan vente, at antallet af tvangsauktioner nu vil være faldende, og dertil må jeg svare, at det kan jeg ikke vide noget sikkert om. Men det er regeringens indtryk, at vi har grund til at vente, at antallet af tvangsauktioner nu vil falde, specielt dersom Folketinget vil hjælpe med – og det er der jo ikke grund til at betvivle – at vedtage den lovpakke herom, som regeringen om en dag eller to vil forelægge. Vi føler os overbevist om, at denne lovpakke for det første vil hjælpe over for de mange aktuelle eller truende tvangsauktioner og også i øvrigt vil være en inspiration til, at hushandelen kommer ud af det ekstreme dødvande, som jo har præget ejendomsomsætningen i den seneste tid.

Vi håber ikke, at vores pakke medfører, at vi nu igen kommer til at opleve nogle voldsomme stigninger i ejendomspriserne – det er der ingen grund til at håbe på – men vi håber, at lovpakken vil bidrage til, at vi igen får en normal ejendomsomsætning, for det er nyttigt af hensyn til mobiliteten i samfundet, og det er nyttigt af hensyn til, at mennesker kan disponere over de formuegoder, de har erhvervet sig, og som de af en eller anden grund ønsker at få i omsætning igen. Vi føler os overbevist om, at den lovpakke, som nu kommer, vil gavne, således at ejendomsomsætningen bliver normal.

Fru Mimi Jakobsen havde et indlæg, som beskæftigede sig med den seneste tids faldende ejendomspriser, og jeg må sige om det, at jeg mener, at faldet i ejendomspriserne i den senere tid især skyldes danskernes forundring over og vanskelighed ved at tilpasse sig, at vi nu er et lavinflationssamfund. Det er for resten ikke så mærkeligt, for det har vi ikke været i et par menneskealdre; nu er vi det pludselig. Det kræver en kolossal mental omstilling over for de økonomiske faktorer.