

[Stavad]

lighed for med den økonomiske situation, vi har, og de tvungne omstillinger i vores skattesystem og vores afgiftssystem, vi står over for, at levere et provenu til det formål.

Hvis vi mener noget med, at vi vil have lavere trækprocenter – og det mener vi i Socialdemokratiet – kan vi altså ikke samtidig indsnævre skattegrundlaget, og det er faktisk det, jeg hørte hr. Kofod-Svendsen lagde op til.

Det er ikke muligt i virkelighedens verden.

(Kort bemærkning).

Kofod-Svendsen (KRF):

Jeg er enig i, at man kun kan bruge pengene én gang, men mit spørgsmål gik på, om Socialdemokratiet var parat til at ændre noget ved lejeværdien i en skattereform. Jeg har ikke sagt, at den totalt skulle afskaffes her og nu, men jeg har stillet det spørgsmål, om man er parat til at vurdere lejeværdien, og jeg forstod på både hr. Baadsgaard og hr. Stavad, at Socialdemokratiet nu var blevet fleksibelt, og det synes jeg er en god begyndelse.

(Kort bemærkning).

Bente Juncker (CD):

Al den snak om, at folk, der ejer en bolig, er blevet forgyldt! Det er i hvert tilfælde mange år siden, og det er ikke i perioden efter 1981, hvor jeg har været i Folketinget.

De, der har købt hus omkring 1979 og derefter, er utrolig dårligt stillet, og der er absolut ingen ejerbegunstigelse i det. De, der ikke tror på det, kan slå op på side 156 i skatteministerens redegørelse for 1990, hvor der står, at de skærpede økonomiske vilkår gennem 1980'erne og den aktuelle situation for mange boligejere med prisfald og tvangsauktioner er yderligere en understregning af, at der ikke er tale om en ejerbegunstigelse.

Gammelgaard (KF):

Vi vil gerne takke statsministeren for svaret på forespørgslen om husejernes problemer, især fordi svaret byggede på den kendsgerning, at et flertal her i salen har indgået forlig om en række foranstaltninger, der vil hjælpe titusinder af betrængte boligejere og sætte gang i ejendomshandelen.

Den konservative folketingsgruppe hilser dette forlig og regeringens lovforslag med stor

glæde. Vi gør det især, fordi vi principielt mener, at alle, der vil og kan, skal have mulighed for at eje deres egen bolig.

Det mål kommer i allerhøjeste grad i fare, når antallet af tvangsauktioner og boliger, der ikke kan sælges, stiger så meget, som det har været tilfældet i den seneste tid. De usolgte huse og lejligheder ligger som en dyne over hele ejendomsmarkedet. Samtidig ser man flere og flere familier komme økonomisk galt af sted, og det forskrækker dem, der skal købe eller bygge egen bolig. Der skal gribes ind nu, og det bliver der.

Inden udgangen af denne måned har Folketinget vedtaget en række love, der kan hjælpe boligejerne og ejendomsmarkedet. Vi lægger stor vægt på, at ikke alene de, der allermost er i klemme – 5.000 eller lidt flere – får en hjælpende hånd, men også på, at mange andre boligejere i øjeblikket har store problemer. Det ville være alt for samvittighedsløst, hvis vi blot lod disse mennesker sejle deres egen sø. Det er både økonomisk og menneskeligt en rigtig betragtning, at samfundet må gribe ind, og det sker ikke mindst med de 30-årige mikslån, men også den midlertidige fjernelse af stempelafgiften vil sætte gang i boligmarkedet i de kommende måneder.

Vi har før peget på, hvor urimelige de store udgifter ved ejerskifte kan virke i en lavkonjunktur på boligmarkedet. Statsfinansielt er der ikke råd til en varig afskaffelse, men jeg er sikker på, at den midlertidige ordning vil virke så godt, at det også senere bliver langt lettere at sælge ejendomme. Nu bliver der ryddet op i de mange usolgte boliger, og det er netop, hvad der har været brug for. De 30-årige mikslån ved tvangsauktion og ved ejerskifte vil også hjælpe mange.

Jeg skal ikke gå nærmere ind på forslagene enkeltheder, men jeg vil gerne hilse med tilfredshed, at finansieringen af de 300 mio. kr. i direkte statskassetab er i orden. Det har betydet meget for os.

Vi er også tilfreds med, at forligspartierne allerede ved forligets indgåelse den 9. maj enedes om, at Folketingets flertal i dag skulle vedtage en principerklæring om de mange forslags vedtagelse. Derved fjernes boligejernes og købernes usikkerhed allerede nu.

Forespørgslen drejer sig også om nogle mere langsigtede elementer i boligpolitikken. De in-