

[Skatteministeren]

Det nævnte grundprincip, at afholdte drifts-omkostninger kan fradrages, gælder ganske rigtigt for så vidt angår indtægter ved udøvelse af erhvervsvirksomhed. Princippet gælder derimod ikke i forbindelse med beskatningen af egen bolig.

Indtil 1979 havde ejere af tofamiliehuse adgang til at vælge mellem standardfradrag og fradrag for faktiske driftsudgifter vedrørende ejendommen, ligesom ejere af såkaldt blandede ejendomme, der benyttes dels som bolig for ejeren, dels til erhverv, havde adgang til at fradrage de faktiske driftsudgifter. Ved lov nr. 243 af 8. juni 1979 og lov nr. 125 af 31. marts 1982 ophævede Folketinget imidlertid adgangen til at fradrage de faktiske driftsudgifter vedrørende de nævnte ejendomme og bestemte, at der ligesom ved enfamiliehuse alene skulle være adgang til standardfradrag. For tofamiliehuse gives der dog to standardfradrag, og hvis en væsentlig del af en ejendom anvendes til erhverv, kan der foretages fradrag for de faktiske driftsudgifter vedrørende denne del af ejendommen. Folketinget tog samtidig stilling til, at udlejning til beboelse i denne forbindelse ikke skal anses som erhvervsmæssig anvendelse.

Det bør nævnes, at adgangen til at fradrage de faktiske driftsudgifter vedrørende de nævnte ejendomme blev gennemført i sammenhæng med en ændring af lejeværdibeskatningen. De nævnte ejendomme blev således inddraget under reglerne om procentvis lejeværdiberegning, mens beskatningen hidtil var sket på grundlag af en skønsmæssigt ansat lejeværdi. Denne ændring betød i almindelighed en mærkbar nedsettelse af den skattemæssige lejeværdi.

Det er klart en administrativ lettelse, at reglerne om procentvis lejeværdiberegning og standardfradrag finder anvendelse for en- og tofamiliehuse, der tjener til bolig for ejeren, uanset om en del af boligen udlejes til beboelse. Alternativet ville være et ganske omfattende arbejde med ejendomsregnskaber hos både boligejere og ligningsmyndigheder. Jeg kan derfor ikke tilslutte mig spørgerens forslag om at indføre mere komplicerede forhold vedrørende boligejere, der udlejer en del af deres bolig.

Spørgeren anfører, at en boligejer, der udlejer en del af sin bolig, klart er ringere stillet ved udleje til boligformål end ved udleje til ikkeboligformål. Dette er imidlertid ikke givet. Ved udlejning af en væsentlig del (mindst 25 pct.) af

ejendommen til erhvervsmæssigt formål, hvilket som nævnt ikke omfatter boligformål, er der ganske vist adgang til at fradrage de i forbindelse med indkomsterhvervelsen afholdte driftsudgifter, men den eventuelle fordel herved vil i mange tilfælde opvejes af, at indkomsten beskattes som personlig indkomst, hvorimod indkomst ved udleje af en del af boligen til boligformål beskattes som kapitalindkomst.

Afslutningsvis finder jeg anledning til at korrigere den opfattelse, der anføres i begrundelsen for spørgsmålet, at ejendomsskatter ikke kan fradrages i forbindelse med delvis udlejning af egen bolig. Den del af ejendomsskatterne, der kan henføres til det udlejede, kan fradrages, medmindre udlejningen har et uvæsentligt omfang, hvilket i almindelighed vil sige indtil 10 pct. af den pågældende ejendom. Der henvises til ligningsvejledningen 1989, side 391.

Spm. nr. S 911

Til *miljøministeren* (7/6 90) af:

Pia Kjærsgaard (FP):

»Hvor mange penge koster det at fremstille og udsende bladet Vildtinformation til de 230.000 jagttegnsberettigede samt de øvrige, der modtager bladet?«

Begrundelse

Det årlige budget for 1989 bedes oplyst samt de budgetterede tal for 1990 for det farvestrålende blad Vildtinformation. Bladet findes i bunker på de lokale biblioteker, hvorfor der må formodes at være et oplag på langt over 230.000 stk., eftersom bibliotekerne ikke har jagttegn.

Svar (15/6 90):

Miljøministeren (Lone Dybkjær):

Jeg har forelagt spørgsmålet for Skov- og Naturstyrelsen og Miljøministeriets Vildtforvaltning, der har oplyst følgende, hvortil jeg kan henviser:

»Vildtinformation 90 er trykt i et oplag på 260.000 eksemplarer til en samlet pris på 298.000 kr. ekskl. moms.

Tryksagen er på 24 sider i A 5-format og i ifarvet tryk.

Vildtinformation udsendes sammen med jagttegnet til samtlige 230.000 jægere i Vildtfor-