

[Pelle Voigt]

Man kunne jo godt forestille sig, at dette, at et boligselskab ville bygge til en 20 pct. lavere husleje, i sig selv ville udgøre en ganske betydelig konkurrence i forhold til den øvrige sektor, og at det, selv om udbudscirkulæret i det enkelte forsøg i en sådan sammenhæng var sat ud af kraft, måske ville være nok så effektivt til at sikre konkurrence, som cirkulæret er det i den øjeblikkelige situation.

Boligministeren (Agnete Laustsen):

Jamen jeg synes da til gengæld, at hr. Pelle Voigts betragtninger var meget interessante. Vi kunne jo egentlig – hvis det ikke var Folketingets spørgetid – starte en lille gensidig debat om, at vi måske – hvis det virkelig er muligt at bygge som nu her påstået til omkostninger, der ligger ca. 20 pct. under det, vi ellers har regnet med var det normale – skulle føre tankegangen endnu videre og sige: Jamen så lad den frie konkurrence virkelig herske, og lad os afskaffe alle former for kvotestyring og lade parterne selv bygge til den pris, de kan.

Det er jo noget, der fører lidt videre, indrømmer jeg, end det, vi diskuterer her i dag, men det er vel sådan set nogle perspektiver, vi godt kunne have gavn af at drøfte ved en eller anden senere lejlighed.

Pelle Voigt (SF):

En sådan drøftelse skal altid være velkommen fra min og SF's side, men jeg vil bede boligministeren om i sit arbejde med de såkaldte blokudbud at prøve at undersøge, om blokudbudene ikke netop vil fremme en voldsom monopolisering af byggebranchen, således at hele byggebranchen i Danmark vil blive domineret af nogle ganske få betonvirksomheder og stor-entreprenører – med de følger, som det helt givet på meget kort sigt vil få for huslejestørrelserne og for indtjeningen i disse byggevirksomheder. Og hvis vi får en sådan monopolisering, hvad tror boligministeren så der sker med den fri konkurrence, de frie markedskræfter, som boligministeren så stærkt bekender sig til?

Boligministeren (Agnete Laustsen):

Det er netop for også helt klart at sige, at konkurrencen naturligtvis – det er også det, der ligger i hele udbudscirkulæret – skal have sin fulde virkning. Og når jeg siger, at vi for øjeblikket er i færd med at undersøge muligheder-

ne for det, ligger der intet andet i det end en stillingtagen til den rapport – som også hr. Pelle Voigt er bekendt med – der er kommet fra en arbejdsgruppe om rammerne for det almennyttige nybyggeris anskaffelsesudgifter, hvor et flertal er gået ind for en sådan mulighed. Vi prøver for øjeblikket at se på, om der er tale om noget, som kan anbefales, om det er noget, som vi skal prøve, eller det er noget, vi med det samme kan forkaste.

Pelle Voigt (SF):

Det svar vil jeg også gerne takke boligministeren for, og jeg vil afslutningsvis spørge boligministeren, om jeg skal forstå vores meningsudveksling og boligministerens svar her i salen sådan, at boligministeren vil overveje at lave en forsøgsordning, der undtager boligselskaber, som kan dokumentere, at de er i stand til at bygge til en 20 pct. billigere husleje end den, der nu er almindelig i det almennyttige nybyggeri, fra udbudscirkulæret, om det er noget, ministeren er villig til at tage med ind i overvejelserne på nuværende tidspunkt for at fremme konkurrencen, for at bringe huslejerne ned og for i den forbindelse at nedbringe de offentlige udgifter.

Boligministeren (Agnete Laustsen):

Nu er mit tilsagn i første omgang, at vi vil fremskaffe de oplysninger, der er behov for, for at vurdere, om denne påstand har sin rigtighed. Og når vi har oplysningerne i sagen, vender vi tilbage til, hvad de i øvrigt kan bruges til.

Hermed sluttede spørgsmålet.

Spm. nr. S 818

6) Til indenrigsministeren af:

Stavad (S):

»Er det ministerens opfattelse, at Holstebro Byråds salg af et kommunalt aktieselskabs skattemæssige underskud holder sig inden for kommunalfuldmagts rammer, i betragtning af, at det medfører et offentligt tilskud til en enkelt virksomhed på 1,5 mio. kr., og at kommunen således skaber konkurrenceforvriddning med offentlige midler?«

Skriftlig begrundelse

Ministeren optræder stedse som vogter over,