

[Landbrugsministeren]

Forslag til lov om ændring af lov om statsgaranti og rentetilskud m.m. ved udlån til yngre jordbrugere.

(Lovforslag nr. L 219).

Lovforslaget er led i landbrugsforliget mellem regeringen og Socialdemokratiet af 23. marts 1990.

Forslaget til ændring af loven om statsgaranti og rentetilskud m.m. ved udlån til yngre jordbrugere er et vigtigt element i bestræbelserne på at gøre yngre jordbrugere bedre rustede til at påbegynde jordbrugsvirksomhed og til at imødegå økonomiske problemer ved driften af ejendommen.

Med lovforslaget tilsigtes en forbedring af grundlaget for yngre jordbrugeres etablering ved bl.a. at forhøje lånene og øge muligheden for at give lån ved etablering i fællesskaber.

Endvidere foreslås, at der indføres krav om egenkapital ved etableringen, samt at ydelse af lån gøres betinget af, at det gennem flerårige budgetter godtgøres, at låntageren kan afdrage og forrente gælden og sikre familien en passende indkomst.

Reglerne om udmåling af lån foreslås ændret således, at yngre jordbrugerlån til ejendomme med en værdi over ca. 2 mio. kr. vil blive øget væsentligt i forhold til den gældende ordning. Til ejendomme med en værdi under 0,7 mio. kr. ydes der derimod ikke lån.

Egenkapitalkravet udgør forskellen mellem et beløb på 20 pct. af bedriftens værdi og lånet. For unge landmænd, der har suppleret landmandsuddannelsen med en overbygningsuddannelse, foreslås kravet til egenkapital nedsat til $\frac{2}{3}$ af kravet til låntagere, der alene har erhvervet »det grønne bevis«.

Efter forslaget bliver der stillet krav om, at der på bedriften er et arbejdskraftbehov svarende til mindst en heltidsbeskæftiget.

Med henblik på at lette mulighederne for en gradvis etablering foreslås, at der kan ydes støtte til den jordbruger, der efter sin etablering som deltidsbruger begynder at drive jordbrug som hovederhverv.

Tilskudsperioden foreslås forlænget til 7 år, idet tilskuddet aftrappes over de sidste 3 år.

I forhold til finansloven for 1990 skønnes lovforslaget at medføre merudgifter til ydelsestilskud på 1,2 mio. kr. i 1991, 2,4 mio. kr. i 1992 og 2,6 mio. kr. i 1993.

Idet jeg i øvrigt henviser til lovforslaget og dets bemærkninger, anbefaler jeg det til Folketingets hurtige og velvillige behandling.

Landbrugsministeren (Tørnæs):

Herved skal jeg for det høje Ting fremsætte:

Forslag til lov om ændring af realkreditloven og om ændring af lov om Dansk Landbrugs Realkreditfond. (Jordbrugslåneordningen m.m.).

(Lovforslag nr. L 220).

Lovforslaget er led i landbrugsforliget mellem regeringen og Socialdemokratiet af 23. marts 1990.

Med lovforslaget tilsigtes en revision af jordbrugslåneordningen.

Ifølge forslaget ophæves ordningen med jordbrugslån med afdragsbidrag.

Forslaget indeholder endvidere ændringer af de gældende regler om jordbrugslån uden afdragsbidrag.

Ifølge lovforslaget skabes der mulighed for at yde 10-årige seriejordbrugslån, der amortiseres som et 30-årigt indeksslån, men hvor restgælden forfalder efter 10 år, og med mulighed for at jordbrugslånet kan refinansieres med et realkreditlån (indeksslån eller nominallån) med maksimal løbetid på 20 år og med bevarelse af prioritetsstillingen. Der skabes mulighed for at yde 10-årige stående jordbrugslån med tilsvarende refinansieringsmuligheder.

Kravet om, at jordbrugslån forfalder ved ejerskifte, ophæves.

Den øvre grænse for ydelse af jordbrugslån på 1,5 mio. kr. ophæves. Ligeledes ophæves den øvre grænse på 1,5 mio. kr. for ydelse af indeksslån til andre låneformål end opførelse samt om- og tilbygning m.v.

Lovforslaget medfører en besparelse på statens udgifter. Udgiftsbesparelsen skønnes i 1990 at udgøre 0,5 mio. kr. og i 1991, 1992 og 1993 henholdsvis 3,5 mio. kr., 7,2 mio. kr. og 10,3 mio. kr.

Idet jeg i øvrigt henviser til lovforslaget og dets bemærkninger, anbefaler jeg det til Folketingets hurtige og velvillige behandling.

Landbrugsministeren (Tørnæs):

Hermed skal jeg for det høje Ting fremsætte:

Forslag til lov om ændring af lov om statens fremskaffelse af jord og udlån til jordbrugsmæssige formål m.m. og visse andre love. (Ophævelse