

[Holger K. Nielsen]

Mit spørgsmål er meget simpelt formuleret. Jeg håber, at statsministeren kan give et svar, som er lige så simpelt formuleret som spørgsmålet – et svar, der kun kan være et ja eller et nej. Jeg håber meget, at svaret bliver et ja.

**Statsministeren (Poul Schlüter):**

Regeringen har til stadighed tillagt spørgsmålet om udlændinges erhvervelse af sommerhuse i Danmark den allerstørste betydning. Regeringen fik således indsat en klar bestemmelse i det, der hedder 4. kapitalliberaliseringsdirektiv, om, at eksisterende national lovgivning om erhvervelse af ejendomme, der ikke er helårsboliger, kan opretholdes.

Det er baggrunden for, at regeringen anser spørgsmålet om udlændinges erhvervelse af danske sommerhuse for færdiggjort. Og lad mig føje til, at der jo heller ikke foreligger noget forslag fra Kommissionen om ændring af de eksisterende regler.

Spørgeren refererer til, at der er nogle, der for øjeblikket bygger eller køber ikke mindst kostbare sommerhuse. Jeg kan kun sige om det, at køberne selv må bære risikoen for opfyldelsen af deres forventninger.

**Holger K. Nielsen (SF):**

Jeg må tilstå, at jeg er lidt skuffet over det svar, statsministeren gav. Jeg mener, det i allerhøjeste grad er en samfundsmæssig interesse at sørge for, at der ikke sker en uhensigtsmæssig påvirkning af priserne på sommerhusmarkedet. Det er også en opgave for regeringen at være opmærksom på det.

Statsministeren siger, at der ikke foreligger forslag fra EF-Kommissionen. I den anledning skal jeg tillade mig at henlede statsministerens opmærksomhed på, at Kommissionen ved to lejligheder, dels i oktober måned i et svar til EF-parlamentariker von Wogau, dels i februar måned i et svar til den danske EF-parlamentariker Birgit Bjørnvig, har tilkendegivet, at man snarest muligt agter at se på dette spørgsmål, og at Kommissionen agter at stille forslag om at ændre kapitalliberaliseringsdirektivet således, at det bliver muligt for udlændinge at købe sommerhuse i Danmark.

Når man dertil lægger, at fremtrædende danske politikere, herunder folketingsmedlem hr. Niels Anker Kofoed og andre, løbende siger, at der på et tidspunkt vil blive åbnet for salg af

sommerhuse til udlændinge, er der ikke noget at sige til, at markedet bliver påvirket af det.

Jeg vil endnu en gang indtrængende opfordre statsministeren til at tilkendegive både over for EF-Kommissionen og over for den danske offentlighed, at regeringens reaktion vil være den samme som i 1988, når EF-Kommissionen kommer med et forslag, nemlig et veto.

**Bjørn Elmquist (V):**

Jeg har et spørgsmål til statsministeren i denne forbindelse. Jeg kan fornemme på hr. Holger K. Nielsen, at dette er en sag, som SF tillægger stor politisk betydning. Og jeg kan bekræfte – også på gruppefællers vegne – at det er en sag, som også vi tillægger stor betydning. Der er adskillige – vel i hele Folketinget – der mener, at det på baggrund af, at danskere kan købe sommerhuse i udlandet, vil være naturligt, om vi ad åre når frem til, at udlændinge også kan købe sommerhuse i Danmark, men jeg vil gerne høre, om statsministeren er enig i følgende betragtning. Når vi taler om en normalisering af disse forhold på lang sigt, vil det så ikke være rigtigt at inddrage også det aspekt, om danskere har mulighed for gennem vores skattelovgivning at spare op, lige så vel som udlændinge har det og lige så let som udlændinge måske har det under mindre skattebyrder, til at kunne købe sommerhuse? Altså: Skal der ikke være en form for sammenhæng i de forskellige harmoniserings- og ligeberettigelsesbestrebelselser i EF?

**Ole Espersen (S):**

Jeg kan ikke bruge samme baggrund for mit spørgsmål som hr. Bjørn Elmquist, for det er ikke et spørgsmål om, hvornår vi når til, at vi kan købe sommerhus i udlandet, det kan vi gøre i masser af udlande allerede, også i EF; det er ikke det, der er problemet. Problemet er, at vi i Danmark har en kystlinje, som vi har stor fornøjelse af, og som vil stige voldsomt i værdi, når det drejer sig om de tilgrænsende grunde, hvis der bliver fuld frihed. I Schweiz, hvor der er frihed til at købe sommerhuse, er kysten ikke stor, men der er nogle dejlige bjergområder, og der er ingen almindelig schweizisk statsborger, der kan købe nogen som helst form for hytte i disse bjerge, så dyre er de blevet, og det ønsker vi at undgå her.