

[Marianne Jelved]

mænd nævnt, men jeg skal gerne gøre det igen: Nødlidende kollegier opført uden statsstøtte kan blive støtteberettigede; det er 4. Maj Kollegierne. Kommunerne får adgang til at råde over hver fjerde ungdomsbolig med henblik på løsning af unges boligproblemer og adgang til at opsigte beboere i ungdomsboliger, som har afsluttet eller afbrudt studierne.

Som helhed er det et fornuftigt lovforslag, som vi håber kan få en konstruktiv behandling i Boligudvalget.

### Sonja Albrink (CD):

Lovforslaget, som vi har til første behandling i dag, indeholder mange elementer og er et led i regeringens afbureaukratisering.

Vi i Centrum-Demokraterne har ikke de helt store problemer med lovforslaget; men dermed er ikke sagt, at vi ikke har nogen spørgsmål til nogle af de mange elementer. Lad mig blot nævne bestemmelserne om byggeskader, opsigelsesregler, bestyrelsessammensætning og udnyttelse af ungdomsboligerne. Øvrige elementer har vi ikke på nuværende tidspunkt nogen bemærkninger til.

Jeg er sikker på, at vi under udvalgsarbejdet vil få svar på mange af disse spørgsmål, og jeg skal blot tilkendegive, at Centrum-Demokraterne kan medvirke positivt i forbindelse med udvalgsarbejdet.

### Lysholm Christensen (KRF):

Boligministeren foreslår her en række ændringer, som umiddelbart virker velmotiverede og velbegrundede, og vi kan da straks sige, at de fleste af punkterne har vi ikke nogen umiddelbare bemærkninger til, andet end at vi godt kan medvirke til en gennemførelse.

Jeg tænker her på de regelændringer, der er foreslået vedrørende ungdomsboliger med hensyn til muligheden for at opsigte lejere, som ikke længere er under uddannelse, adgangen til at råde over et vist antal boliger til ungdomssociale problemer og ensartede regler for styrelsessammensætning og den slags ting. Det har vi ikke nogen bemærkninger til. Vi synes, det lyder fornuftigt.

Hovedtanken i dette her er jo, at ansvar og forpligtelse bliver lagt ud til kommunerne i større udstrækning, og det er også en hovedtendens, som vi kan tilslutte os i Kristeligt Folkeparti.

Men der er alligevel nogle af reglerne, som vi ikke umiddelbart helt kan gennemskue, og dér ser vi frem til at få belyst problemerne i udvalget. Det drejer sig bl.a. om pkt. I om delegering af beføjelser til kommunen ved afhændelse. Det er også spørgsmålet om Byggeskadeafondens ret til regres og den slags ting.

Vi ser frem til at få tingene belyst, og så vil vi tage stilling, men umiddelbart skulle der ikke være de helt store problemer med hensyn til at tilslutte sig lovforslaget.

### Boligministeren (Agnete Laustsen):

Jeg vil gerne takke ordførerne for en altovervejende positiv modtagelse af dette lovforslag, der jo, som en række ordførere også har bemærket, indeholder en række forskellige ingredienser. Det, der dog er den overvejende del i forslaget, er, som det også står i fremsættelsestalen, at det er et lovforslag, der i alt væsentligt er udtryk for afbureaukratisering og forenkling af en række af de regler, der på dette område hører ind under Boligministeriet. Som vi også ved tidligere lejligheder har været inde på, arbejder vi på at gøre tingene så overskuelige, så hurtige, så afbureaukratiserede som overhovedet muligt. Derfor er bl.a. også det, der går igennem dette lovforslag, den meget vide uddelegering af kompetence til kommunerne.

En række af ordførerne har været inde på, om det nu blot var tilstrækkeligt at uddelegere kompetencen, om pligter og ansvar også kom til at følges ad.

Jeg vil ikke gennemgå alle dette lovforslags enkelte paragraffer, men blot pege på nogle enkelte, hvoraf det ganske tydeligt fremgår, at vel får kommunen nu efter dette forslag en råderet, men med denne råderet følger også økonomiske forpligtelser. For jeg er helt enig med de ordførere, der har givet udtryk for, at hvis man skal have mulighed for at disponere, skal der også samtidig dermed følge et økonomisk ansvar for de dispositioner, man foretager.

Dette kan jeg bl.a. sige i relation til den bestemmelse, som hr. Mejdahl og hr. Svend Andersen og jeg tror også fru Kirsten Jacobsen var inde på, om muligheden for kommunerne for nu at disponere over op til 25 pct. af ledige lejligheder inden for ungdomsboligbyggeriet.

Det er jo en ret, som kommunerne allerede har i henseende til det almennyttige byggeri, og vi har ment, at det var rimeligt også at udstræk-