

[Lizzie Lichtenberg]

Den konservative folketingsgruppe kan tilslutte sig ministerens forslag. Det betyder, at kvoterne for det almennyttige byggeri sættes til 7.000 boliger for 1990, private andelsboliger uforandret til 4.000 og ungdomsboliger til 2.500. Det er rigtigt, at man prøver at tilpasse kvoterne til fremtidens befolkning, og som det jo fremgik af vores redegørelsesdebat for nogen tid siden, er man ved at nå et mætningspunkt.

Hvad angår de foreslåede ændringer af finansieringsreglerne for de almennyttige boligselskaber, ungdomsboligerne og de private andelsboliger, foreslås det, at man fjerner den statslige del af grundkapitalen for det almennyttige byggeri og ungdomsboligbyggeriet, samtidig med at man dels kan forhøje lånegrænsen for indeksslånene, dels forlænge indeksslånenes løbetid fra 20 til 35 år. Derved reduceres de årlige afdrag, og det er derved, der bliver et provenu til staten, hvilket må være korrekt i den situation, vores statskasse er i.

Vi synes, det er godt, boligministeren giver anledning til, at man kan omprioritere de højtforrentede lån, hvortil der ydes statsstøtte i form af rentesikring. Det er også med til at få statens udgifter ned, og det ser vi gerne i den nuværende situation.

Hvad angår byggerierne, bliver der også et rammebeløb, eller rettere sagt der bliver flere, idet man fastfryser rammebeløbene for det støttede byggeri, men man prøver at differentiere det geografisk, således at man bedre kan tage hensyn til de lokale forhold, som jeg selv, da vi behandlede redegørelsen, udtalte ville være en fremkommelig vej fremover.

Vi kan derfor fra den konservative gruppe støtte dette lovforslag, og vi synes ikke, at vi skal tage hul på en stor boligdebat netop i dag.

(Kort bemærkning).

Svend Andersen (S):

Den konservative ordfører nævnte, at vi var ved at nå mætningspunktet. Men der blev ikke sagt noget om, hvornår vi når mætningspunktet. Det er da udmærket, at man kan konstatere, at vi er nået til det tidspunkt i Danmark, at vi har det tilstrækkelige antal boliger. Men vi er endnu ikke nået dertil, og det betyder, at der stadig væk vil være en hel række personer, som mangler at få et sted at bo. Og det er da en ringe trøst at fortælle deres familier, at vi om 5 eller 10 år når frem til at dække boligbehovet her i landet fuldt ud.

Det afgørende må da være, at familierne får et sted at bo så hurtigt som muligt, og derfor vil jeg opfordre også De Konservative til at ændre synspunkt på dette område.

(Kort bemærkning).

Lizzie Lichtenberg (KF):

Jeg synes, det ville være fantastisk, hvis jeg helt firkantet her fra Folketingets talerstol kunne fortælle, hvornår mætningspunktet opnås.

Det, det her drejer sig om, er jo for det første, at de boliger, der bliver opført nu, skal holde i hvert fald 50 år, helst længere. Vi må konstatere, at der ikke er nogen, der mangler tag over hovedet i dag, men at det, man mangler – og det synes jeg selvfølgelig også er i vores egen interesse – meget ofte er en bedre bolig. Og det synes jeg man også skal have lov til. Men jeg synes netop, det er positivt, når det meget ofte er en bedre bolig, folk ønsker, at ministeren flytter midler fra nybyggeriet over til byfornyelse og sanering. Det er den vej, vi må gå, og det er derfor, vi kan støtte dette lovforslag.

(Kort bemærkning).

Svend Andersen (S):

Fru Lizzie Lichtenberg sagde i sit første indlæg, at der ikke var behov for at tage en boligdebat nu. Og her i det sidste indlæg bliver der sagt, at man ikke kunne se, hvornår mætningspunktet kom.

Jamen det er da netop en understregning af, at der er et behov for, at vi tager den boligdebat.

Boligministeren sagde i sin boligpolitiske redegørelse, at man gerne ville diskutere disse spørgsmål. Vi accepterede boligministeren. Det skal jeg undlade at gøre én gang til.

Og nu siger fru Lizzie Lichtenberg, at vi må finde ud af, hvornår mætningspunktet kommer. Jamen så er det jo på høje tid, at vi får taget den boligdebat. Vi kan ikke blive ved med af finanspolitiske årsager bare at udskyde problemerne. For der er altså et beskæftigelsesmæssigt behov for, at der bliver mere byggeri, og der er masser af familier, der venter på at få en bolig, der er bedre end den, de har i øjeblikket.

(Kort bemærkning).

Lizzie Lichtenberg (KF):

Under folketingsdebatten vedrørende boligministerens boligredgørelse gjorde jeg mig til