

3. I § 59, stk. 1, 1. pkt., udgår »i form af rentebidrag, afdragsbidrag«, i 3. pkt. ændres »ydelsesstøtte« til: »støtte«, og i 5. pkt. ændres »Ydelsesstøtte« til: »Støtte«.

4. I § 59, stk. 3, 3. pkt., og stk. 4, 3. pkt., og § 60, stk. 4, udgår »i form af rentebidrag«.

5. I § 59, stk. 5, 2. pkt., udgår »i form af rente- og afdragsbidrag«.

6. § 59 a affattes således:

»§ 59 a. Ydelsesstøtte til de i § 59, stk. 3 og 4, nævnte indekslån udgør et beløb, der svarer til den del af ydelsen på lånene, som overstiger en grundydelse på 2,4 pct. pr. termin af den regulerede bogførte hovedstol.

Stk. 2. Ydelsesstøtte til de i § 59, stk. 5, nævnte indekslån udgør et beløb, der svarer til den samlede ydelse på lånene.

Stk. 3. Ydelsesstøtten ydes med virkning fra optagelsen af indekslånet, der skal optages snarest muligt efter forbedringsarbejdernes afslutning, og udbetales bagud i tilknytning til de i pantebrevene fastsatte terminer. Udbetalingen sker til det långivende realkreditinstitut på grundlag af en specificeret opgørelse fra instituttet.

Stk. 4. Grundydelsen som nævnt i stk. 1 beregnes første gang ved lånets 2. terminsbetaling og reguleres herefter som afdraget på indekslån, jf. § 4 i lov om indeksregulerede realkreditlån. Grundydelsen kan ikke overstige et beløb, der svarer til den samlede ydelse på de optagne indekslån.«

7. I § 60, stk. 1, og § 63 b, stk. 1-3, ændres »ydelsesstøtte« til: »støtte«.

8. I § 60, stk. 2, 1. pkt., indsættes efter »ydelsesstøtte«: »eller ydelsesbidrag«.

9. I § 60, stk. 2, 2. pkt., ændres »ordinære stigninger i afdraget på indekslånet, eller aftrapning af ydelsesbidrag, jf. § 59 b, stk. 3 og 4.« til: »eller regulering af grundydelsen som nævnt i § 59 a, stk. 4, og § 59 b, stk. 3 og 4.«.

10. § 60, stk. 3, 4. og 5. pkt., ophæves, og i stedet indsættes:

»Stigninger i lejernes betaling som følge af reguleringen af grundydelsen efter § 59 a, stk. 4, og § 59 b, stk. 3 og 4, udlignes på lejligheder og

lokaler i ejendommen efter reglerne i § 50 i lov om leje.«

11. I § 60, stk. 5, og i § 64, stk. 2, ændres »rentebidrag« til: »ydelsesstøtte«.

12. I § 62, stk. 1, ændres »som led i finansieringen ydelsesstøtte i form af afdragsbidrag« til: »ydelsesstøtte som nævnt i § 59 a, stk. 2,«.

13. I § 62, stk. 2, 1. pkt., ændres »afdragsbidrag, der udgør afdraget« til: »ydelsesstøtte, der udgør den samlede ydelse«, og sidste pkt. ophæves.

14. I § 63, stk. 3, 1. pkt., ændres »de eventuelt ydede afdragsbidrag« til: »eventuelt ydede afdrag på det i § 59, stk. 5, nævnte indekslån«, og »med halvdelen til hver« ændres til: »forholdsmæssigt, jf. § 66, stk. 2«.

15. I § 63 b, stk. 4, udgår »i form af rentebidrag«.

16. I § 66, stk. 1, ændres »rentebidrag« til: »ydelsesstøtte«.

17. § 66, stk. 2, affattes således:

»Stk. 2. Kommunen refunderer staten 6/7 af udgiften til afdrag på de i § 59, stk. 5, nævnte indekslån.«

18. I § 67, stk. 1, ændres »rentebidrag, jf. § 59 a, med afdragsbidrag, jf. § 62, stk. 2,« til: »ydelsesstøtte, jf. § 59 a, stk. 1, med ydelsesstøtte, jf. § 59 a, stk. 1, med ydelsesstøtte, jf. § 59 a, stk. 2,«.

19. I § 67, stk. 2, 3, 4 og 6, ændres »rentebidrag, afdragsbidrag« til: »ydelsesstøtte«.

20. I § 68 ændres »afdragsbidrag, jf. § 66, stk. 2,« til: »refusion efter § 66, stk. 2,«.

21. I § 90, stk. 4, 2. pkt., indsættes efter »6 og 7,«: »§ 52 a, stk. 1 og 2,«.

§ 4

I lov om indeksregulerede realkreditlån, jf. lovbekendtgørelse nr. 572 af 15. august 1989, foretages følgende ændringer:

1. § 1, stk. 3, affattes således: