

gust 1989, og lov om indeksregulerede realkreditlån, jf. lovbekendtgørelse nr. 572 af 15. august 1989.

Da der i forslag til lov om ændring af lov om realkreditinstitutter, lov om indeksregulerede realkreditlån og lov om realkreditlignende lån og andelsboliglån m.v. (L 65) og forslag til lov om ændring af lov om boligbyggeri, lov om boliger for ældre og personer med handicap, lov om byfornyelse og boligforbedring og lov om indeksregulerede realkreditlån (L 91) refereres til bestemmelser i den ophævede lovgivning, foreslås det, at disse overføres til nærværende lovforslag.

Til nr. 3, 4 og 7

Ændringsforslaget indebærer, at der kan ydes lån til indfrielse af prioriteter, bortset fra realkreditlån. Det nye lån skal have sikkerhed inden for 40 pct. af ejendommens værdi.

Til nr. 5

Ændringsforslaget vil betyde ensartede lånegrænser for fritidshuse og helårsboliger. Dette gælder også procentsatsen vedrørende de afholdte udgifter.

Til nr. 6

Ændringsforslaget fastholder de nuværende lånegrænser på 80 pct. for om- og tilbygning.

Til nr. 9

Ændringsforslaget skal sikre, at der ikke sker en udvidelse af tillægsbelåningen i private beboelsesejendomme til udlejning.

Til nr. 19 og 20

Med henblik på at fremme Brundtlandsrapportens og regeringens målsætning om at fremme vedvarende energi foreslås, at de i § 34, stk. 4, nævnte indekslån også kan ydes til enkeltanlæg baseret på vedvarende energi, som helt eller delvis bidrager til varmforsyning.

Ændringsforslagene vil ikke mindst have betydning for almennyttige afdelinger, som ønsker at basere varmforsyningen på vedvarende energi eller at lade den eksisterende varmforsyning supplere af et enkeltanlæg baseret på vedvarende energi.

Til nr. 22 og 23

Ændringsforslagene indebærer, at det præciseres, at stemmeretsbegrænsningen i realkreditaktieselskabet gælder for andre aktionærer end fonden/foreningen.

Det foreslås, at der i et eventuelt holdingselskab, der er sat ind mellem fonden/foreningen og realkreditaktieselskabet, også skal være stemmeretsbegrænsning for andre aktionærer end fonden/foreningen. Herved sikres fonden/foreningen bestemmende indflydelse over realkreditaktieselskabet, også når der indsættes et holdingselskab.

Lizzie Lichtenberg (KF) Collet (KF) Pernille Sams (KF) Mejdahl (V) nfm.

Elsebeth Kock-Petersen (V) Kirsten Jacobsen (FP) Jørgen Estrup (RV) Sonja Albrink (CD)

Lysholm Christensen (KRF) Svend Andersen (S) Baadsgaard (S) fmd. Pia Gjellerup (S)

Hans Strunge (S) Lissa Mathiasen (S) Holger K. Nielsen (SF) Jørn Jespersen (SF)

Pelle Voigt (SF)