

geri bevarer deres gyldighed for byggeri, hvortil der er meddelt tilsagn om støtte inden den 1. januar 1990.«

Bemærkninger

Til nr. 1

For at dække behovet foreslås en almennyttig kvote på 10.000.

Til nr. 2 og 5

Ændringsforslagene sikrer, at kvoterne forbliver uændrede i 1990 i forhold til 1989.

Til nr. 3

Det foreslås, at der gives mulighed for at omdanne eksisterende ejerboliger til almennyttige boliger.

Den generelle situation på ejerboligmarkedet er præget af mange tvangsauktioner og mange tomme boliger.

For de fleste boligejere, hvis bolig kommer på tvangsauktion, er alternativet, at de må flytte ind i en almennyttig bolig. Det vil derfor både menneskeligt og samfundsøkonomisk være en

fordel, at de får mulighed for at omdanne deres eksisterende bolig til en almennyttig bolig.

Der skal således gives mulighed for, at en almennyttig afdeling opkøber en ejerbolig, som herefter omfinansieres på samme måde som finansieringen af nybyggede boliger i boligbyggeriloven.

Foruden opkøb af boliger, som p.t. er beboede, skal der gives mulighed for at opkøbe tomme ejerboliger, hvilket ud fra en samfundsøkonomisk synsvinkel vil give en langt bedre udnyttelse af den eksisterende boligmasse.

Der henvises i øvrigt til bemærkningerne til punkt 2 i beslutningsforslag nr. B 32 om indsats for boligejere i økonomiske vanskeligheder.

Til nr. 6

Erfaringer fra byfornyelsesarbejdet viser, at forbedringernes levetid sjældent er 35 år, svarende til de nye låns løbetid. Den lange løbetid vil derfor være til ugunst for modernisering og renovering af enkeltejendomme.

Til nr. 7

Ændringsforslaget betyder, at der ikke sker ændring med tilbagevirkende kraft for de byggerier, hvortil der er givet tilsagn før den 1. januar 1990.

Lizzie Lichtenberg (KF) Collet (KF) Pernille Sams (KF) Mejdahl (V) nfm.

Elsebeth Kock-Petersen (V) Kirsten Jacobsen (FP) Jørgen Estrup (RV) Sonja Albrink (CD)

Lysholm Christensen (KRF) Svend Andersen (S) Baadsgaard (S) fmd. Pia Gjellerup (S)

Hans Strunge (S) Lissa Mathiasen (S) Holger K. Nielsen (SF) Jørn Jespersen (SF)

Pelle Voigt (SF)